

ZARZĄDZENIE NR 70/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 10 kwietnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 roku w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, Uchwały Nr LXXIII/1381/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 października 2023 r. zmieniającej uchwałę nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, zarządzam, co następuje:

- § 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 70/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
z dnia 10 kwietnia 2024 r.

Stosownie do przepisu art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1.	KW BY1N/00012482/8 działka nr 2606/1, o pow. 0,1189 ha Nakło nad Notecią ul. Młyńska 9	lokal mieszkalny nr 6 zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku frontowego	lokal mieszkalny - 46,53 m ² pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 6 - 9,83 m ² - pomieszczenie gosp. nr 6 - 12,09 m ²	1027/10000	120.425,45 zł
2.	KW BYN/00012482/8 działka nr 2606/1, o pow. 0,1189 ha Nakło nad Notecią ul. Młyńska 9	lokal mieszkalny nr 1 zlokalizowany na parterze budynku frontowego	lokal mieszkalny - 44,37 m ² pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 1 - 8,59 m ² - pomieszczenie gospodarczo - garażowe nr 1 - 12,14 m ²	977/10000	114.825,45 zł
3.	KW BY1N/00012482/8 działka nr 2606/1, o pow. 0,1189 ha Nakło nad Notecią ul. Młyńska 9	lokal mieszkalny nr 8 zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku frontowego	lokal mieszkalny - 45,11 m ² pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 8 - 8,64 m ² - pomieszczenie w budynku gospodarczym nr 8 - 14,24 m ² - pomieszczenie gosp. w budynku frontowym - 7,31 m ²	1131/10000	119.025,45 zł

4.	KW BY1N/00012482/8 działka nr 2606/1 o pow. 0,1189 ha Nakło nad Notecią ul. Młyńska 9	lokal mieszkalny nr 9 zlokalizowany na drugim piętrze budynku frontowego	lokal mieszkalny - 29,40 m ² pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 9 - 3,31 m ² - pomieszczenie gosp. nr 9 - 12,50 m ²	899/10000	85.025,45 zł
----	---	--	--	-----------	--------------

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

Jednocześnie informuję, że stosowanie się do art. 34 cytowanej na wstępie umowy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach ogólnych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami . Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.