

ZARZĄDZENIE NR 53/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 6 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 roku w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, Uchwały Nr LXXIII/1381/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 października 2023 r. zmieniającej uchwałę nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, zarządzam, co następuje:

- § 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 53/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
z dnia 6 marca 2024 r.

Stosownie do przepisu art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Powierzchnia użytkowa | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena lokalu mieszkalnego* |
|-----|---|---|---|---------------------------------|---------------------------|
| 1. | KW BY1N/00020000/5 działka nr 29/8, o pow. 0,1425 ha Potulice ul. Leśna 2 | lokal mieszkalny nr 1 zlokalizowany na parterze budynku mieszkalnego | lokal mieszkalny - 48,73 m ² | 4873/34422 | 130.770,10 zł |
| 2. | KW BY1N/00020000/5 działka nr 29/8, o pow. 0,1425 ha Potulice ul. Leśna 2 | lokal mieszkalny nr 3 zlokalizowany na parterze i poddaszu użytkowym budynku mieszkalnego | lokal mieszkalny - 71,47 m ² | 7147/34422 | 175.170,10 zł |
| 3. | KW BY1N/00020000/5 działka nr 29/8, o pow. 0,1425 ha Potulice ul. Leśna 2 | lokal mieszkalny nr 4 zlokalizowany na parterze i poddaszu użytkowym budynku mieszkalnego | lokal mieszkalny - 89,12 m ² | 8912/34422 | 218.170,10 zł |

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

Jednocześnie informuję, że stosowanie się do art. 34 cytowanej na wstępie umowy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach ogólnych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami . Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.