…………………………………………………..…

 *(miejscowość, data)*

..................................................................................

 *(imię i nazwisko)*

..................................................................................

*(adres)*

..................................................... ………………… **Burmistrz Miasta i Gminy**

*(imię i nazwisko)* **Nakło nad Notecią**

 **ul. ks. P. Skargi 7**

................................................................................ **89-100 Nakło nad Notecią**

*(adres)*

*Telefon* …………………………………

**Oświadczenie**

**o zamiarze jednorazowego wniesienia opłaty z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności.**

Na podstawie art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. 2019, poz. 916 ze zm.) informuję o:

- zamiarze wniesienia jednorazowej opłaty z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe, w kwocie pozostającej do spłaty.

Opłata dotyczy udziału wynoszącego ……………………. w nieruchomości położonej w ………………………………, przy ulicy …………………………..…………., oznaczonej w ewidencji gruntów nr ………………………, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr BY1N/……………………… prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wyodrębniony lokal uregulowany jest w księdze wieczystej KW nr BY1N/………………………

 ………………………………..

  *(podpis)*

 ………………………………..

  *(podpis)*

**Informacja**

Zgodnie z powołaną wyżej ustawą wysokość opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu jest równa wysokości opłaty rocznej z tyt. użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia.\*

Opłata jest wnoszona przez okres 20 lat, licząc od dnia przekształcenia.

Wysokość opłaty jednorazowej odpowiada iloczynowi wysokości opłaty obowiązującej w roku, w którym zgłoszono zamiar wniesienia opłaty jednorazowej oraz liczby lat pozostałych do upływu okresu obowiązku wnoszenia opłat.

W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Nakło nad Notecią osobom fizycznym, będącym właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub wielorodzinnymi przysługuje bonifikata w wysokości:

1) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;

2) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;

3) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;

4) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;

5) 20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;

6) 10% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

Zgodnie z art. 13 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informuje że:

1) administratorem przetwarzanych danych osobowych jest: Urząd Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią ul. Ks. P. Skargi 7, 89-100 Nakło nad Notecią

2) dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - realizacja zadań gminy w zakresie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności art. 7 ust. 7, w zw. z art. 1, art. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. 2019, poz. 916 ze zm.)

3) dane będą przekazywane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, m.in: Głównemu Geodecie Kraju, Ministrowi Sprawiedliwości.

4) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, a w przypadku przetwarzania na podstawie zgody - do momentu odwołania zgody.

5) osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Prawo to może zostać ograniczone na podstawie odrębnych przepisów.

6) osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7) podanie danych osobowych jest obligatoryjne w przypadku przetwarzania w oparciu o przepisy prawa umowy, a w pozostałym zakresie (telefon) jest dobrowolne. Brak danych spowoduje niemożliwość ustalenia numeru porządkowego nieruchomości.

8) Inspektorem Ochrony Danych jest: **Arnold Paszta** iod@umig.naklo.pl

…………………………………….................................................

 (data i podpis wnioskodawcy)