

UCHWAŁA NR LXXVIII/1508/2024
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)²⁾ Rada Miejska w Nakle nad Notecią uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Nakło nad Notecią.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029, poz. 2739.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Nakło nad Notecią. Granice przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego obejmują obszar całej gminy. Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy Nakło nad Notecią wynika z ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2023 poz. 1688), która weszła w życie 24 września 2023r. Zgodnie z art. 65 ust. 1 ww. ustawy studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2025r. Plan ogólny będzie określał m.in. podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskazywać będzie gminne standardy urbanistyczne. Zakres projektu planu ogólnego został określony w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów. Plan ogólny, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako dokument, będzie stanowił akt prawa miejscowego. Ustalenia w nim zawarte będą wiążące dla planów miejscowych oraz stanowić będą podstawę do wydawania decyzji o warunkach zabudowy. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski