

UCHWAŁA NR LXXV/1396/2023
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)²⁾ uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, na dzierżawę :

1) działki ewidencyjnej nr 202/116 o pow. 229 m², działki ewidencyjnej nr 1804/65 o pow. 1724 m², działki ewidencyjnej nr 1804/31 o pow. 2026 m² oraz część działki ewidencyjnej nr 1804/14 o pow. ok 400 m² z 1331 m², zapisanych w KW BY1N/00008287/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią,

2) 1150 m² z 30599 m² działki ewidencyjnej nr 136/6 zapisanej w KW BY1N/00008704/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029

notecia

x = 5090475.10, y = 5475129.03



Wichrowe Hąsło

Rzutula - od ulicy Josiń Nekrowskiej

STADION - osirolle dołue the



SKATE PARK

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym określenie:

- zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość , do określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności za zgodą rady gminy.

W związku z powyższym na podstawie ww. przepisów o samorządzie gminnym zachodzi konieczność upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią do zawarcia umowy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, na dzierżawę przedmiotowych gruntów.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski