

ZARZĄDZENIE NR
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 roku w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, Uchwały Nr LXXIII/1381/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 października 2023 r. zmieniającej uchwałę nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, zarządzam, co następuje:

- § 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr
Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
z dnia 2024 r.

Stosownie do przepisu art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1.	KW BY1N/00008195/8 działka nr 2087, o pow. 0,0282 ha Nakło nad Notecią ul. Plac Zamkowy 6	lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany na parterze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 55,71 m ² pomieszczenia przynależne: - dwie piwnice 2,09 m ² i 0,87 m ²	288/1000	143.385,60 zł
2.	KW BYN/00008195/8 działka nr 2087, o pow. 0,0282 ha Nakło nad Notecią ul. Plac Zamkowy 6	lokal mieszkalny nr 3 zlokalizowany na 1 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 39,19 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica 1,77 m ² - pomieszczenie w budynku gospodarczym 10,42 m ²	242/1000	109.185,60 zł
3.	KW BY1N/00008195/8 działka nr 2087, o pow. 0,0282 ha Nakło nad Notecią ul. Plac Zamkowy 6	lokal mieszkalny nr 4 zlokalizowany na 1 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 38,97 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica 1,85 m ²	193/1000	108.585,60 zł
4.	KW BY1N/00011386/8 działka nr 2433/6 o pow. 0,0368 ha Nakło nad Notecią ul. Jana Kilińskiego 10	lokal mieszkalny nr 3 zlokalizowany na parterze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 45,24 m ² pomieszczenia przynależne: - dwa pomieszczenia w piwnicy 9,91 m ² i 0,57 m ²	44/1000	137.708,60 zł

5.	KW BY1N/00008738/7 działka nr 2352/2 o pow. 0,1322 ha Nakło nad Notecią ul. Jana Kilińskiego 37	lokal mieszkalny nr 6 zlokalizowany na 1 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 33,27 m ² pomieszczenia przynależne: - pomieszczenie WC 1,18 m ² - piwnica 7,05 m ² - strych nr 6 - 5,96 m ²	68/1000	72.320,90 zł
6.	KW BY1N/00011579/8 działka nr 2299/1 o pow. 0,0233 ha Nakło nad Notecią ul. Kościelna 4	lokal mieszkalny nr 8 zlokalizowany na 3 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 56,98 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica nr 8 - 6,12 m ²	870/10000	121.333,20 zł
7.	KW BY1N/00011578/1 działka nr 1860/1 o pow. 0,0783 ha Nakło nad Notecią ul. Ks. Piotra Skargi 11	lokal mieszkalny nr 4A zlokalizowany na 1 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 55,48 m ² przedpokój przeznaczony do współużytkowania z mieszkańcami lokalu nr 4, przypadająca część na lokal nr 4A - 3,09 m ²	74/1000	131.520,90 zł
8.	KW BY1N/00011578/1 działka nr 1860/1 o pow. 0,0783 ha Nakło nad Notecią ul. Ks. Piotra Skargi 11	lokal mieszkalny nr 7 zlokalizowany na 3 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 82,23 m ²	98/1000	176.520,90 zł
9.	KW BY1N/00019911/4 działka nr 13/55 o pow. 0,3139 ha Potulice ul. Działkowa 10	lokal mieszkalny nr 23 zlokalizowany na 1 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 44,70 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica 6,40 m ²	511/22614	157.485,60 zł
10.	KW BY1N/00019911/4 działka nr 13/55 o pow. 0,3139 ha Potulice ul. Działkowa 10	lokal mieszkalny nr 34A zlokalizowany na 2 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 44,70 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica 9,20 m ²	539/22614	157.485,60 zł
11.	KW BY1N/00019911/4 działka nr 13/55 o pow. 0,3139 ha Potulice ul. Działkowa 10	lokal mieszkalny nr 37 zlokalizowany na 2 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 63,80 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica 5,60 m ²	745/22614	189.197,90 zł
12.	KW BY1N/00019911/4 działka nr 13/55 o pow. 0,3139 ha Potulice ul. Działkowa 10	lokal mieszkalny nr 38 zlokalizowany na 2 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 49,90 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica 4,10 m ²	540/22614	172.885,60 zł

13.	KW BY1N/00019911/4 działka nr 13/55 o pow. 0,3139 ha Potulice ul. Działkowa 10	lokal mieszkalny nr 40 zlokalizowany na 2 piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 32,60 m ² pomieszczenie przynależne: - piwnica 10,00 m ²	426/22614	118.685,60 zł
-----	--	--	---	-----------	---------------

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

Jednocześnie informuję, że stosowanie się do art. 34 cytowanej na wstępie umowy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach ogólnych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami . Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.