

**ZARZĄDZENIE NR 175/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 14 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 67 i art. 70 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyrażam zgodę, na rozłożenie na 10 rocznych rat ceny sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Paterek, przy ulicy Nadnotecki Park Przemysłowy 16, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 1554/12 i 98/23, o łącznej powierzchni 1,0000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00031826/1, płatnej w sposób następujący:

- pierwsza rata w kwocie: 123.000,00 zł. (sto dwadzieścia trzy tysiące zł. 00/100) płatna przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
- reszta ceny sprzedaży w kwocie: 427.844,00 zł. (czterysta dwadzieścia siedem tysięcy osiemset czterdzieści cztery zł. 00/100) płatna w 9 rocznych ratach każda po: 47.538,22 zł. (czterdzieści siedem tysięcy pięćset trzydzieści osiem zł. 22/100) wraz z odsetkami od nieuiszczonej ceny oprocentowanymi przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, z terminem płatności do dnia 31 marca każdego roku, przy czym termin płatności drugiej raty przypada na dzień 2 kwietnia 2024 roku.

§ 2. Wierzytelność Gminy Nakło nad Notecią z tytułu rozłożenia na raty ceny sprzedaży podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie na nieruchomości hipoteki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.