

ZARZĄDZENIE NR 153/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 11 października 2023 r.

w sprawie określenia warunków wydzierżawiania terenów inwestycyjnych

Na podstawie art. 25 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 1 ust. 4 Uchwały nr IV/52/2015 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zasad wydzierżawiania terenów inwestycyjnych zarządza się, co następuje:

- § 1.** 1. Gmina Nakło nad Notecią wydzierżawi Inwestorom na okres 10 lat od dnia zawarcia umowy tereny inwestycyjne stanowiące własność Gminy Nakło nad Notecią, przeznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako tereny przemysłu, składów, magazynów oraz usług.
2. Warunkiem zawarcia umowy o dzierżawę terenu inwestycyjnego jest utworzenie przez Inwestora miejsc pracy.
3. Inwestor zobowiązany będzie do zawarcia odrębnych umów z podmiotami świadczącymi usługi w zakresie dostawy mediów i zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów z tego tytułu.
4. Umowa winna zawierać klauzule o karach umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego jej wykonania . Katalog naruszeń określa umowa.
5. Umowa winna zostać zawarta w formie aktu notarialnego i zawierać możliwość wcześniejszego jej rozwiązania bądź odstąpienia od jej zawarcia w przypadku naruszenia przez Inwestora warunków.
- § 2.** Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3.** Traci moc Zarządzenie Nr 17/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 14 stycznia 2016 r. w sprawie określenia warunków wydzierżawiania terenów inwestycyjnych położonych w Nadnoteckim Parku Przemysłowym w Paterku.
- § 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.