

Projekt

z dnia 13 października 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie przyjęcia Projektu Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią  
w sprawie ustalenia stawki czynszu dla nieruchomości przeznaczonych do najmu, znajdujących się  
w budynkach 1,3,5,7, w Nakle nad Notecią przy ulicy Królowej Jadwigi**

Na podstawie art. 18 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)<sup>1)</sup> Rada Miejska w Nakle nad Notecią uchwala, co następuje:

- § 1. Przyjmuje Projekt Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią w sprawie ustalenia stawki czynszu dla nieruchomości przeznaczonych do najmu, znajdujących się w budynkach 1,3,5,7, Nakle nad Notecią przy ulicy Królowej Jadwigi, stanowiący Załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688

**Maciej Świerczyński**

radca prawny  
TR-589

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 18 października 2023 r.

**Zarządzenie Nr .....**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO nad Notecią**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu dla nieruchomości przeznaczonych do najmu,  
znajdujących się w budynkach 1,3,5,7 w Nakle nad Notecią przy ulicy Królowej Jadwigi .**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572) zarządza się co następuje:

- § 1. Ustalam stawkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego w nowobudowanych blokach przy ulicy Królowej Jadwigi 1,3,5,7, w wysokości 28 zł za m<sup>2</sup>.
- § 2. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Zgodnie z powołanym wyżej przepisem Rada Gminy jest uprawniona wyłącznie do określania zasad gospodarowania mieniem gminy, natomiast samo gospodarowanie w tym czynności związane z naliczaniem należności za nieruchomości należy do kompetencji organu wykonawczego.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
mgr Angelika Szachta