

UCHWAŁA NR LXXI/1361/2023
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Występ, gmina Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40¹⁾) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344²⁾) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości, położonych w obrębie Występ, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer 301/10, o powierzchni 0,0247 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00020946/8 oraz działka nr 562/3, o powierzchni 0,0068 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008916/9, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 435, stanowiącej własność osób fizycznych.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczone do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości położone w Występie, oznaczone numerem ewidencyjnym 301/10, o powierzchni 0,0247 ha i 562/3, o powierzchni 0,0068 ha, stanowią własność Gminy Nakło nad Notecią. Właściciele nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 435, wystąpili z wnioskiem o nabycie w/w działek na poprawienie zagospodarowania swojej działki.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski