

**UCHWAŁA NR LXXI/1359/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Występ, gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40<sup>1)</sup>) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości, położonej w obrębie Występ, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 301/7, o powierzchni 0,0133 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00020946/8, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 431, stanowiącej własność osób fizycznych.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Paweł Wiśniewski**

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomość położona w Występie, oznaczona numerem ewidencyjnym 301/7, o powierzchni 0,0133 ha, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Właściciele nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 431, wystąpili z wnioskiem o nabycie w/w działki na poprawienie zagospodarowania swojej działki.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Paweł Wiśniewski**