

ZARZĄDZENIE NR 148/2023
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 9 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiących własność
Gminy Nakło nad Notecią.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906), § 1 Uchwały Nr LXVI/1296/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Nakle nad Notecią oraz § 1 Uchwały Nr LXX/1343/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Nakle nad Notecią, zarządzam, co następuje:

- § 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu co najmniej powiatu i na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 148/2023
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 9 października 2023 r.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią **podaje do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchni w m ²	Nr KW	Cena sprzedaży w zł
1.	Nakło nad Notecią	472/12	358	BY1N/00008144/6	100.237,50 zł brutto działki zbywane łącznie o powierzchni 1428 m ²
2.		471/2	467		
3.	Nakło nad Notecią	631/49	382	BY1N/00028412/2	
4.		631/50	221		
5.	Nakło nad Notecią	552/10	39	BY1N/00008359/6	

Dla w/w działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, przyjętego Uchwałą Nr LXVII/1300/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.06.2023 r. przedmiotowe działki nr 472/12, 471/2, 631/49, 631/50 zlokalizowane są w strefie A - strefa miejska wielofunkcyjnego i intensywnego rozwoju, w podstrefie 2 - usługowo - produkcyjnej, natomiast działka nr 552/10 zlokalizowana jest w strefie A - strefa miejska wielofunkcyjnego i intensywnego rozwoju, w podstrefie 1 wielofunkcyjnej - centrum w terenie zabudowanym i zainwestowanym.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.