

6. Informacja o stanie mienia Gminy Nakło nad Notecią według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku

Informacje o stanie mienia komunalnego Gminy Nakło nad Notecią na dzień 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1634 ze zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przedkłada informacje o stanie mieni komunalnego w formie tabelarycznej i opisowej.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH UZNANYCH ZA ŚRODKI TRWAŁE WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa dzień 01.01.2022 r.	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2022 r.
1	2	3	4	5	6
0	Grunty	46 736 258,63	1 523 420,51	-407 470,68	47 852 208,46
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	107 508 703,45	9 216 425,08	-682 135,70	116 042 992,83
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	197 379 001,06	5 340 213,68	-2 162 684,97	200 556 529,77
3	Kotły i maszyny energetyczne	452 308,47	10 050,00	-37 314,81	425 043,66
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 696 586,96	229 070,94	-524 992,85	3 400 665,05
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	566 440,88	97 375,62	-27 586,86	636 229,64
6	Urządzenia techniczne	4 784 094,37	371 249,02	-586 105,54	4 569 237,85
7	Środki transportu	1 882 870,64	22 000,00	-97 223,61	1 807 647,03
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4 133 125,26	616 700,88	-645 269,77	4 104 556,37
9	Wartości niematerialne i prawne	758 309,16	296 365,85	-101 696,71	952 978,30
RAZEM		367 897 698,88	17 722 871,58	-5 272 481,50	380 348 088,96

Informacja o stanie mienia komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią na dzień 31 grudnia 2022 r.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH UZNANYCH ZA ŚRODKI TRWAŁE WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa dzień 01.01.2022 r.	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2022 r.
1	2	3	4	5	6
0	Grunty	46 671 575,95	1 523 420,51	-342 788,00	47 852 208,46
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	54 733 193,68	8 168 642,12	-261 490,85	62 640 344,95
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	193 182 822,22	3 540 835,46	-2 048 027,16	194 675 630,52
3	Kotły i maszyny energetyczne	125 029,27	10 050,00	-37 314,81	97 764,46
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 660 905,22	142 132,94	-343 005,89	1 460 032,27
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	80 320,63	48 875,62	-24 658,86	104 537,39
6	Urządzenia techniczne	2 563 888,81	293 649,59	-553 876,08	2 303 662,32
7	Środki transportu	1 243 653,18	22 000,00	-75 223,61	1 190 429,57
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 377 289,46	109 302,62	-548 926,94	1 937 665,14
9	Wartości niematerialne i prawne	758 309,16	296 365,85	-101 696,71	952 978,30
RAZEM		303 396 987,58	14 155 274,71	-4 337 008,91	313 215 253,38

Informacja o stanie mienia komunalnego placówek oświatowych na dzień 31 grudnia 2022 r.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH UZNANYCH ZA ŚRODKI TRWAŁE WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa dzień 01.01.2022 r.	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2022 r.
1	2	3	4	5	6
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	52 446 251,56	1 047 782,96	-420 644,85	53 073 389,67
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 969 646,99	1 799 378,22	-114 657,81	5 654 367,40
3	Kotły i maszyny energetyczne	241 689,23	0,00	0,00	241 689,23
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 928 432,77	86 938,00	-178 493,96	1 836 876,81
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	433 058,04	0,00	-2 928,00	430 130,04
6	Urządzenia techniczne	2 005 524,20	77 599,43	-32 229,46	2 050 894,17
7	Środki transportu	171 332,21	0,00	0,00	171 332,21
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 050 104,80	491 643,26	-51 160,66	1 490 587,40
RAZEM		62 246 039,80	3 503 341,87	-800 114,74	64 949 266,93

Informacje o stanie mienia komunalnego Nakielskiego Ośrodka Kultury w Nakle nad Notecią na dzień 31 grudnia 2022r.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH UZNANYCH ZA ŚRODKI TRWAŁE WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa dzień 01.01.2022 r.	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2022 r.
1	2	3	4	5	6
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	329 258,21	0,00	0,00	329 258,21
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	32 072,15	0,00	0,00	32 072,15
3	Kotły i maszyny energetyczne	75 659,97	0,00	0,00	75 659,97
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	65 807,66	0,00	0,00	65 807,66
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	53 062,21	48 500,00	0,00	101 562,21
6	Urządzenia techniczne	208 668,37	0,00	0,00	208 668,37
7	Środki transportu	65 265,25	0,00	-22 000,00	43 265,25
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	367 693,83	0,00	-39 216,37	328 477,46
RAZEM		1 197 487,65	48 500,00	-61 216,37	1 184 771,28

Informacja o stanie mienia komunalnego Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią na dzień 31 grudnia 2022r.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH UZNANYCH ZA ŚRODKI TRWAŁE WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa na dzień 01.01.2022 r.	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2022 r.
1	2	3	4	5	6
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	34 041,31	0,00	-3 493,00	30 548,31
7	Środki transportu	386 300,00	0,00	0,00	386 300,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	28 207,80	0,00	-5 965,80	22 242,00
	RAZEM	448 549,11	0,00	-9 458,80	439 090,31

Informacje o stanie mienia komunalnego Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Nakle nad Notecią na dzień 31 grudnia 2022r.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH UZNANYCH ZA ŚRODKI TRWAŁE WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa na dzień 01.01.2022 r.	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2022 r.
1	2	3	4	5	6
0	Grunty	64 682,68	0,00	-64 682,68	0,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	9 930,00	0,00	0,00	9 930,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	6 097,07	0,00	0,00	6 097,07
	RAZEM	80 709,75	0,00	-64 682,68	16 027,07

Informacja o stanie mienia Muzeum Ziemi Krajeńskiej w Nakle nad Notecią na dzień 31 grudnia 2022 r.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH UZNANYCH ZA ŚRODKI TRWAŁE WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa na dzień 01.01.2022 r.	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2022 r.
1	2	3	4	5	6
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	194 459,70	0,00	0,00	194 459,70
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	7 400,00	0,00	0,00	7 400,00
6	Urządzenia techniczne	6 012,99	0,00	0,00	6 012,99
7	Środki transportu	16 320,00	0,00	0,00	16 320,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	303 732,30	15 755,00		319 487,30
	RAZEM	527 924,99	15 755,00	0,00	543 679,99

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Nakło nad Notecią - część opisowa

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku poz. 1634, poz. 1692, poz. 1725, poz. 1747, poz. 1768, poz. 1964, poz. 2414, z 2023 roku poz. 412) opracowano informację o stanie mienia komunalnego Gminy Nakło nad Notecią. Wyszczególnienie posiadanego mienia komunalnego zawarte jest w zestawieniach tabelarycznych do informacji.

Gmina Nakło nad Notecią posiada majątek finansowy w kwocie **50.053.500,00 zł**, jest to 12 udziałów po 100.000,00 zł każdy o wartości 1.200.000,00 zł wniesionych w postaci aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy, 5.718 udziałów po 1.000,00 zł każdy o wartości 5.718.000,00 zł wniesionych do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie, 69.135 udziały po 500,00 zł każdy o wartości 34.567.500,00 zł wniesione do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Nakle nad Notecią, 6.311 udziałów po 500,00 zł każdy o wartości 3.155.500,00 zł wniesionych do Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Spółka z o.o. w Nakle nad Notecią, 200 udziałów po 500,00 zł każdy o wartości 100.000,00 zł wniesionych do Nakielskiego Sportu Sp. z o.o. w Nakle nad Notecią, 10 udziałów po 530,00 zł każdy o wartości 5.300,00 zł wniesionych do Banku Spółdzielczego w Nakle nad Notecią, 1 udział o wartości 10.000,00 zł wniesiony do Spółdzielni Socjalnej „Notec” w Nakle nad Notecią (50% kapitału udziału spółdzielni), 22.972 udziały po 100,00 zł każdy o wartości 2.297.200,00 zł wniesione do MDR Nakło nad Notecią Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz 60.000 udziałów po 50,00 zł wniesionych do Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Bydgoski”.

Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Ilość udziałów na dzień 01.01.2022	Wartość w złotych na dzień 01.01.2022	Ilość udziałów na dzień 31.12.2022	Wartość w złotych na dzień 31.12.2022	Zmiana wartości udziałów w złotych
Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy – 2,61%	12	1.200.000,00	12	1.200.000,00	0,00
Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie – 14,22%	5.718	5.718.000,00	5.718	5.718.000,00	0,00
Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Nakle nad Notecią – 100%	68.683	34.341.500,00	69.135	34.567.500,00	0,00
Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Sp. z o.o. w Nakle nad Notecią – 100%	6.311	3.155.500,00	6.311	3.155.500,00	0,00
Nakielski Sport Sp. z o.o. w Nakle nad Notecią – 100%	200	100.000,00	200	100.000,00	0,00
		2.550.000,00*		2.550.000,00*	
Bank Spółdzielczy w Nakle nad Notecią	10	5.300,00	10	5.300,00	0,00

Spółdzielnia Socjalna „Notec” w Nakle nad Notecią – 50%	1	10.000,00	1	10.000,00	0,00
MDR Nakło nad Notecią Sp. z o.o. – 0,05 %	12	1.200,00	22.972	2.297.200,00	0,00
Spółka Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Bydgoski”	0	0,00	60.000	3.000.000,00	0,00
Razem	x	49.827.500,00	x	50.053.500,00	0,00

* wartość dopłaty do Spółki Nakielski Sport Sp. z o.o. – 2.550.000,00 zł,

Gmina Nakło nad Notecią według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku jest właścicielem 741,6028 ha gruntów o wartości 47 852 208,46 zł. Wartość gruntów w stosunku do stanu na dzień 31.12.2021 roku uległa zwiększeniu o 551 914,00 zł, w tym: grunty gminne zwiększyły się o 127 160,00 zł, drogi zwiększyły się o wartość 424 754,00 zł. Natomiast kwota 971.506,51 zł wynika z przeklasyfikowania gruntów między grupami w celu stosowania poprawnej klasyfikacji składników majątkowych, w wyniku weryfikacji. W roku 2022 uległy zmniejszeniu o 342 788,00 zł, w tym: grunty o 311 252,00 zł, drogi o 6 152,00 zł, grunty w użytkowaniu wieczystym o 25 384,00 zł. W roku 2022 w stosunku do roku 2021 powierzchnia gruntów uległa zwiększeniu o 1,9796 ha. Strukturę posiadanych gruntów przedstawia poniższa tabela.

Grupa 0 KŚT – grunty o wartości 47 852 208,46 zł

Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Powierzchnia w hektarach	Wartość w złotych
1. Grunty	292,8997	20 228 817,47 zł
2. Drogi	340,5171	17 571 161,26 zł
3. Grunty gminne w zarządzie jednostek oświatowych	14,1096	1 032 151,70 zł
4. Grunty użyczone	18,594	1 447 292,60 zł
5. Użytkowanie wieczyste	70,477	6 781 080,75 zł
6. Użytkowanie wieczyste Skarbu Państwa	5,0054	791 704,68 zł
Razem	741.6028	47 852 208,46 zł

Struktura pozostałego majątku Gminy Nakło nad Notecią przedstawiona została poniżej.

Grupa 1 KŚT – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o wartości 116.042,992,83 zł stanowią nieruchomości ujęte w ewidencji: w tym Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucji kultury Gminy Nakło nad Notecią:

Buildynki oświaty – wartość: 52.567.324,98 zł, w tym: w ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią 2 164 727,89 zł

- budynek Przedszkola nr 2 w Nakle nad Notecią – 435.254,71 zł,
- budynek Przedszkola nr 1 w Nakle nad Notecią – 360.202,75 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej nr 2 w Nakle nad Notecią – 4.054.976,61 zł,
- budynek Sali Gimnastycznej Szkoły Podstawowej 2 w Nakle nad Notecią – 323.040,45 zł,
- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3 w Nakle Nad Notecią – 6.001.849,10 zł,

- budynek Sali Gimnastycznej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3 w Nakle nad Notecią – 3.138.936,66 zł,
- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 4 w Nakle nad Notecią – 12.453.924,64 zł,
- budynek Sali Gimnastycznej z kotłownią Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Paterku – 4.943.741,60 zł,
- obiekt Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Paterku z zagospodarowaniem - 11.751.845,15 zł,
- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Potulicach – 2.526.022,30 zł,
- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ślesinie wraz z Salą Gimnastyczną – 4.083.506,02 zł,
- budynek Przedszkola w Ślesinie – 103.042,67 zł,
- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Występie-stara szkoła – 113.403,65 zł,
- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Występie-nowa szkoła – 988.958,43 zł,
- budynek sali gimnastycznej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Występie – 1.214.620,24 zł,
- budynek Przedszkola nr 5 w Nakle nad Notecią – 74.000,00 zł,

- Szkoła Podstawowa w Paterku - zagospodarowanie terenu 897.449,10 zł
- Budynek - pawilon przy NSP w Trzeciewnicy 249.746,39 zł
- Budynek - dydaktyczny NSP w Trzeciewnicy 405.195,32 zł
- Budynek - dydaktyczny NSP w Olszewce 612.337,08 zł

Inne budynki niemieszkalne – wartość 485.657,88 zł, w tym:

- budynek gospodarczy -garaż SP2 - 520,00 zł,
- budynek gospodarczy przy ZSP w Ślesinie – 48.639,91 zł,
- budynek socjalny przy SP 2 w Nakle nad Notecią – 98.000,00 zł,
- budynek zaplecza szatniowo-sanitarnego przy boisku ORLIK Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 3 w Nakle nad Notecią – 338.497,97 zł.

Budynki mieszkalne – wartość 20.406,81 zł, w tym:

- mieszkanie przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ślesinie – 20.406,81 zł.

Budynki sportowe – wartość 19.832.616,02 zł w tym:

- Budynek szatni sportowej - Stadion sportowy w Potulicach -135.700,00 zł
- Budynek Krytej Pływalni Nakło - 18.105.888,20 zł
- kompleks budynków zaplecza stadionu: szatnia, zaplecze sanitarne, wiaty dla ochroniarzy, kasy – 1.396.753,82 zł
- Budynek socjalno-biurowy - Korty Tenisowe Nakło -194.274,00 zł

Budynki kultury – wartość: 13.750.462,47 zł, w tym:

- Amfiteatr Nakło nad Notecią – 764.523,22 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Rozwarzynie – 637.648,01 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej wraz z Biblioteką Publiczną w Polichnie – 678.931,53 zł
- Budynek Nakielskiego Ośrodka Kultury – 3.345.326,28 zł
- Budynek Muzeum Ziemi Krajeńskiej w Nakle nad Notecią – 470.649,00 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Sucharach – 470.713,07 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Karnowie – 61.430,00 zł
- Budynek Centrum Ekologiczno-Kulturalnego w Trzeciewnicy- 1.053.652,69 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej - "Owce Runo" w Małocinie - 571.229,96 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Karnówku - 56.630,51 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Gumnowicach – 216.560,91 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej "Zielony Zakątek" w Chrzastowie – 594.342,16 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Minikowie – 705.927,25 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Kazinie- 759.111,46 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej w Michalinie – 215.655,54 zł
- Budynek Biblioteki ul. Bartkowskiego 1B Nakło – 93.067,34 zł
- Budynek Świetlicy Wiejskiej we Wieszkach – 637.697,38 zł
- Pałac Hr. A. Potulickiej w Potulicach – 882.375,27 zł

- Budynek Remizo - Świelicy w Ślesinie – 1.463.051,48 zł
- Budynek Remizo - Świelicy Paterok -71.939,41 zł

Budynki ochrony przeciwpożarowej – wartość: 274.727,27 zł w tym:

- Budynek Straży Pożarnej - Dom Strażaka Potulice 235.297,09 zł
- Budynek Remizy (starej) w Polichnie 3.486,93 zł
- Budynek Remizy Suchary 30.302,56 zł
- Budynek Suchary (stara Remiza) 2.894,71 zł
- Budynek ul. Szubińska Paterok (stara remiza) 2.745,98 zł

Budynki biurowe – wartość: 12.483.178,89 zł w tym:

- Budynek Biurowy ul. Długa 35 Nakło – 482.410,62 zł
- Budynek Biurowy ul. Ks. Skargi 7 Nakło - 1.787.567,37 zł
- Budynek Biurowy ul. Ks. Skargi 6 Nakło - 135.804,42 zł
- Budynek Biurowy ul. Ks. Skargi 2 Nakło – 234.801,08 zł
- Budynek Biurowy ul. Krzywoustego 7A Nakło - 379.164,94 zł
- Budynek Biurowy ul. Gimnazjalna 10 Nakło - 7.624.529,81 zł
- Budynek Biurowy ul. Młyńska 22 Nakło - 160.714,62 zł
- Budynek mieszkalno-użytkowy ul. Gimnazjalna 2 Nakło – 550.570,63 zł
- Budynek Biurowo-Użytkowy ul. Dąbrowskiego 50 Nakło - 1.127.615,40 zł

Budynki mieszkalne – wartość: 10.279.436,68 zł , w tym:

- budynek niemieszkalny w Paterku – 389.513,09 zł
- budynki mieszkalne w Potulicach – 2.765.548,75 zł
- budynki mieszkalne w Nakle nad Notecią – 4.357.099,75 zł
- budynek mieszkalny w Elżbiecinie – 40.415,84 zł,
- budynek mieszkalny w Gorzeniu – 18.891,73 zł,
- budynek mieszkalny w Ślesinie - 88.192,17 zł
- budynek mieszkalny w Karnowie – 2.323,96 zł,
- budynki mieszkalne w Lubaszczu – 137.290,50 zł
- budynki mieszkalne w Polichnie – 1.318.669,47 zł
- budynek mieszkalny w Rozwarzynie – 7.000,00 zł,
- budynek mieszkalny w Trzeciewnicy – 548.291,42 zł,
- budynek mieszkalny w Sucharach - 544.200,00 zł
- lokal mieszkalny w Występie ul. Rybacka 6/9 – 31.000,00 zł,
- lokal mieszkalny w Występie ul. Rybacka 6/15 – 31.000,00 zł,

Budynki niemieszkalne – wartość: 3.855.195,73 zł, w tym:

- Budynek Techniczno-Garażowy ul. Gimnazjalna 10 Nakło - 42.000,00 zł
- Budynek Dziennego Domu Pobytu -1.341.977,26 zł
- Budynek Wieży Park Jana III Sobieskiego Nakło -171.443,60 zł
- Szalet dla psów -5.977,80 zł
- Wiaty rowerowa i parkingowa - Parking "Park and Ride" - 31.500,00 zł
- Budynek portierni - Parking "Park and Ride"- 50.706,86 zł
- Budynek toalety - Parking "Park and Ride"- 85.598,46 zł
- Budynek Szaletu Miejskiego ul. Poznańska Nakło – 25.363,70 zł
- Budynek socjalny - 64.325,56 zł
- Budynki gospodarcze i pomieszczenia użytkowe w Nakle - 546.008,64 zł
- Budynki niemieszkalne w Nakle nad Notecią - 205.957,22 zł
- Budynek Gródka Krajeńskim – 210.261,78 zł
- Budynki gospodarcze w Paterku - 583.423,19 zł
- Budynek gospodarczy Karnowo - 292,20 zł
- Lokal użytkowy Małocin 31 - 5.000,00 zł
- Budynek niemieszkalny w Trzeciewnicy - 4.211,69 zł
- Budynek Kaplicy Cmentarnej w Trzeciewnicy – 340.103,50 zł

- Budynki gospodarcze i garażowe w Potulicach – 22.062,13 zł
- Budynek gospodarczy Wieszki - 420,00 zł
- Budynki gospodarcze i garażowe w Ślesinie - 8.394,19 zł
- Budynek gospodarczy w Olszewce - 17.064,97 zł
- Budynek gospodarczy Rozwarzyn – 2.000,00 zł
- Budynki PSZOK w Rozwarzynie – 61.809,46 zł
- Budynki gospodarcze w Polichnie - 19.436,72 zł
- Boksy garażowe w Lubaszczu – 9.856,80 zł
- Grupa I według ewidencji Nakielskiego Ośrodka Kultury w Nakle nad Notecią – 329.258,21 zł

Zwiększenie wartości grupy 1 KŚT o kwotę **9.216.425,08 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku środków trwałych oraz zwiększeń ich wartości a także wprowadzenia poprawnej klasyfikacji składników majątku w poszczególnych grupach:

- zwiększenie wartości budynków biurowych przy ul. ks. Piotra Skargi 7 oraz przy ul. Gimnazjalna 10
- zwiększenie wartości budynku dydaktycznego NSP Trzeciewnica
- zwiększenie wartości budynków świetlic wiejskich
- otrzymania składników majątkowych niepublicznych jednostek oświatowych w drodze przekazania z Zespół Obsługi Oświaty i Rekreacji

Zmniejszenie wartości grupy 1 KŚT o kwotę **682.135,70 zł** nastąpiło w wyniku likwidacji składników majątkowych, a także wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji i rozliczenia inwentaryzacji:

- Garaż Karnówko
- Wiata przystankowa Występ
- Budynek mieszkalny w Potulicach
- Budynek mieszkalny w Olszewce
- Budynek gospodarczy w Paterku
- Budynek gospodarczy w Paterku
- Budynek magazynowy w Potulicach
- Hala Garażowo-Magazynowa w Rozwarzynie

Grupa 2 KŚT obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości **200.556.529,77 zł** stanowią następujące środki trwałe ujęte w ewidencji: w tym Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Gminy Nakle nad Notecią:

- podjazdy dla niepełnosprawnych - 57.436,82 zł
- infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna – 3.441.533,72 zł
- drogi, ulice, place i chodniki – 150.489.874,02 zł
- parkingi - 9.456.190,90 zł
- oświetlenie uliczne i drogowe – 1.296.660,25 zł
- rurociągi, drogi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku – 17.410.200,53 zł
- kanał technologiczny – 291.394,85 zł
- sieć teletechniczna wzdłuż obejścia miasta PD-PN Nakle nad Notecią – 113.347,21 zł
- sieć ciepłownicza – 124.756,59 zł
- place zabaw, tereny rekreacyjne z infrastrukturą – 2.583.478,83 zł
- zbiorniki wodne – 93.350,25 zł
- stadion w Potulicach – 302.300,00 zł
- budowla pod lodowisko – 50.881,08 zł
- boisko do koszykówki i skocznia w Trzeciewnicy - 31.433,09 zł
- Skatepark – 1.654.574,06 zł
- urządzenie do ćwiczeń kalisteniki – 27.110,31 zł
- rzutnia do rzutu młotem i dyskiem wraz z chodnikiem i ogrodzeniem - 150.616,74 zł
- Stadion Miejski w Nakle nad Notecią - 1.567.123,31 zł
- korty tenisowe – 202.131,38 zł
- parki miejskie– infrastruktura – 3.187.090,38 zł
- ogrodzenia terenów i budynków komunalnych – 327.434,10 zł
- oczyszczalnia ścieków – 14.586,32 zł
- psie toalety ul. Park 700 - lecia Nakle 7.700,00 zł

- automatyczna toaleta publiczna w Parku 700 - lecia w Nakle nad Notecią – 162.615,98zł
- zielona ściana zewnętrzna - 57.618,00 zł
- maszty flagowe – 3.965,79 zł
- linie kablowe energetyczne – 84.314,32 zł
- obrzeża lastrykowe - mogiły Potulice – 28.520,00 zł
- fontanna Potulice al. Parkowa – 129.663,37 zł
- infrastruktura Rynku w Nakle nad Notecią – 82.721,45 zł
- kwatery wysypiska Rozwarzyn – 1.245.006,87 zł.
- infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna i ciepłownicza – 337.744,50 zł;
- oświetlenia, parkingi, chodniki, drogi przy szkołach – 454.843,29 zł;
- boiska, ogrodzenia, place zabaw – 4.861.779,61 zł;
- Grupa II według ewidencji Nakielskiego Ośrodka Kultury w Nakle nad Notecią – 32.072,15 zł;
- Grupa II według ewidencji Muzeum Ziemi Krajeńskiej w Nakle nad Notecią – 194.459,70 zł

Zwiększenie wartości grupy 2 KŚT o kwotę 5.340.213,68 zł nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących składników środków trwałych a także wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji:

- nowe składników majątkowych:

- Ulica Dębowa Trzeciewnica
- Ulica Hłaski
- Zbiornik wodny w Olszewce
- Zielona ściana zewnętrzna
- Plac zabaw Wieszki
- Siłownia zewnętrzna Minikowo
- Siłownia zewnętrzna przy ZSP w Występie
- Plac zabaw przy ZSP w Występie
- Ogrodzenie terenu rekreacyjnego w Karnówku

- zmodernizowane i ulepszone:

- Plac zabaw z elem. Siłowni zewnętrznej ul. Chopina w Nakle
- Plac zabaw w Karnowie
- Plac zabaw z elem. Siłowni zewnętrznej Trzeciewnica
- Plac zabaw z elem. siłowni zewnętrznej w Ślesinie
- Plac zabaw w Potulicach
- Teren rekreacyjno-sportowy w Michalinie

- otrzymane składniki majątku niepublicznych jednostek oświatowych w drodze przekazania z Zespół Obsługi Oświaty i Rekreacji w Nakle nad Notecią

Zmniejszenie wartości grupy 2 KŚT o kwotę 2.162.684,97 zł nastąpiło w wyniku likwidacji składników majątku oraz wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji, scaleń a także rozliczenia inwentaryzacji:

- elementy placu zabaw w Paterku
- piezometry
- piłkochwyty na Stadionie Miejskim w Nakle nad Notecią

Grupa 3 – kotły i maszyny energetyczne o wartości 425.043,66 zł stanowią kotły centralnego ogrzewania oraz agregaty prądotwórcze ujęte w ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucji kultury Gminy Nakło nad Notecią.

Zwiększenie wartości grupy 3 KŚT o kwotę 10.050,00 zł nastąpiło w wyniku wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Zmniejszenie wartości grupy 3 KŚT o kwotę 37.314,81 zł nastąpiło w wyniku wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Grupa 4 KŚT maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania o wartości **3.400.665,05 zł** stanowi sprzęt komputerowy, drukarki, urządzenia wielofunkcyjne, urządzenia sieciowe, serwery, itp. sprzęt elektroniczny i elektronarzędzia - ujęte w ewidencji: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucji kultury Gminy Nakło nad Notecią.

Zwiększenie wartości grupy 4 KŚT o kwotę **229.070,94 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku nowych składników wyposażenia biurowego tj. drukarek kodów, serwerów i komputerów.

Zmniejszenie wartości grupy 4 KŚT o kwotę **524.992,85 zł** nastąpiło w wyniku likwidacji zestawów komputerowych, urządzeń wielofunkcyjnych i laptopów będących na stanie Urzędu Miejskiego w Nakle nad Notecią oraz wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Grupa 5 KŚT specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty o wartości **636.229,64 zł** stanowią kosy spalinowe, zamiatarki, urządzenia do utrzymania terenów zielonych i itp. Będące na stanie ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią.

Zwiększenie wartości grupy 5 KŚT o kwotę **97.375,62 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku nowych składników oraz wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Zmniejszenie wartości stanu grupy 5 KŚT o kwotę **27.586,86 zł** nastąpiło w wyniku likwidacji kosiarki elektrycznej oraz przekazania na podstawie umowy darowizny do Nakielskiego Ośrodka Kultury w Nakle nad Notecią kosiarki spalinowej oraz wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Grupa 6 KŚT – urządzenia techniczne o wartości **4.569.237,85 zł** obejmuje sprzęt radiowy, radiotelefony, syreny elektroniczne, centralkę telefoniczną, windę do chemii basenowej, klimatyzatory, projektor, aparaty na sprężone powietrze, motopompy, sprzęt hydrauliczny, kontenery sanitarne, czytniki rejestratora czasu, sprzęt audiowizualny, monitoring wizyjny, stację ładowania pojazdów: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucji kultury Gminy Nakło nad Notecią.

Zwiększenie wartości grupy 6 KŚT o kwotę **371.249,02 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących składników środków trwałych oraz wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji:

- Stacja ładowania pojazdów elektrycznych
- Miejski Monitoring Wizyjny w Nakle nad Notecią - wzrost wartości,

Zmniejszenie wartości grupy 6 KŚT o kwotę **586.105,54 zł** nastąpiło w wyniku likwidacji zużytego wyposażenia m.in. telefony, nawigacja, sonda pomiarowa z ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią oraz wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Grupa 7 KŚT – środki transportu o wartości **1.807.647,03 zł** obejmuje samochody ratowniczo-gaśnicze, samochody, zestaw pływający, kosiarka samojezdna, traktory do cięcia trawy i odśnieżania, dron - ujęte w ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią,

Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucji kultury Gminy Nakło nad Notecią.

Zwiększenie wartości stanu grupy 7 KŚT o kwotę **22 000,00 zł** nastąpiło w wyniku otrzymania darowizny samochodu ciężarowego Volkswagen z Nakielskiego Ośrodka Kultury

Zmniejszenie wartości stanu grupy 7 KŚT o kwotę **97.223,61 zł** wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Grupa 8 KŚT – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o wartości 4.104.556,37 zł obejmuje urządzenia biurowe, sprzęt medyczny, gabloty ogłoszeń, tablice informacyjne, wyposażenie sali gimnastycznej, sprzęt radiowy, wyposażenie terenów sportowych, wagon pocztowy, namioty, kontener sanitarny, sprzęt fotograficzny, meble biurowe i pomieszczeń gospodarczych oraz socjalnych, wyposażenie biurowe, defibrylatory, wiaty przystankowe maszyny do rehabilitacji narządów ruchu, maszyny myjąco-zbierające, unit stomatologiczny, kotary grodzące z napędem elektrycznym stanowiska strzeleckie ujęte w ewidencji: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucji kultury Gminy Nakło nad Notecią.

Zwiększenie wartości grupy 8 KŚT o kwotę 616.700,88 zł nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących środków trwałych:

- wiaty przystankowe
- niszczarki, drukarki, meble biurowe i in. wyposażenie biurowe
- gabloty i tablice informacyjne
- sensor jakości powietrza - NSP Olszewka
- wyposażenie świetlic wiejskich

Zmniejszenie wartości grupy 8 KŚT o kwotę 645.269,77 zł nastąpiło w wyniku likwidacji nastąpiło w wyniku likwidacji zużytego wyposażenia m.in.: niszczarki, szafy biurowe, gabloty informacyjne oraz składników znajdujących się na wyposażeniu świetlic wiejskich, krytej pływalni a znajdujących się w ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią oraz przekazania składników majątkowych do Nakielskiego Ośrodka Kultury w drodze darowizny, a także wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Grupa 9 KŚT– wartości niematerialne i prawne o wartości 952.978,30 zł - obejmuje oprogramowanie komputerowe i licencje programowe.

Zwiększenie wartości grupy 9 KŚT o kwotę 296.365,85 zł nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących środków trwałych:

- Nakielska Aplikacja Mobilna
- System informacji przestrzennej . (Ergo)

Zmniejszenie wartości grupy 9 KŚT o kwotę 101.696,71 zł nastąpiło w wyniku likwidacji licencji oraz oprogramowania a także wprowadzenia poprawnej klasyfikacji środków w poszczególnych grupach klasyfikacji.

Z tytułu wykonywania prawa własności Gmina w okresie od 01.01.2022 do 31.12.2022 roku uzyskała łączne dochody w kwocie **6.588.278,55 zł**, z czego:

- za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – 37.941,81 zł,
- z użytkowania wieczystego nieruchomości – 124.175,80 zł,
- z najmu i dzierżawy składników majątkowych – 3.222.954,67 zł,
- z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 40.765,57 zł,
- z odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 3.162.092,00 zł,
- ze sprzedaży składników majątkowych – 348,70 zł.

Gmina Nakło nad Notecią nie posiada wierzytelności zabezpieczonych hipoteką na nieruchomościach oraz nie udzielała gwarancji i poręczeń innym jednostkom zabezpieczonych zastawem na ruchomościach. Środki pieniężne gromadzone są na rachunkach bankowych prowadzonych w Banku Spółdzielczym w Nakle nad Notecią.

SKARBNIK MIASTA GMINY

Jarosław Kleca

BURMISTRZ

Sławomir Napierała