

Zarządzenie Nr ZOOR.IK-0110-1/2023
Dyrektora Zespołu Obsługi Oświaty i Rekreacji
z dnia 20 lutego 2023 r.

zmieniające w sprawie wprowadzenia Regulaminu gospodarowania scentralizowaną częścią środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych oświatowych placówek samorządowych prowadzących wspólną działalność w zakresie pożyczek mieszkaniowych w Zespole Obsługi Oświaty i Rekreacji w Nakle nad Notecią

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 923, 2666), na podstawie § 25 Regulaminu gospodarowania scentralizowaną częścią środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych oświatowych placówek samorządowych prowadzących wspólną działalność w zakresie pożyczek mieszkaniowych z dnia 30 kwietnia 2015 r., zmienionego: Zarządzeniem Nr ZOOR.IK-0110-1/2016 z dn. 16.03.2016r. i porozumienia z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie prowadzenia wspólnej działalności w zakresie udzielania zwrotnych pożyczek mieszkaniowych z części zakładowego funduszu świadczeń socjalnych oświatowych placówek samorządowych Gminy Nakło nad Notecią oraz na podstawie Statutu Zespołu Obsługi Oświaty i Rekreacji w Nakle nad Notecią stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXVI/54 51/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 września 2016 r.

zarządzam co następuje:

§ 1.

Wprowadzam aneks nr 1 do Regulaminu gospodarowania scentralizowaną częścią środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych oświatowych placówek samorządowych prowadzących wspólną działalność w zakresie pożyczek mieszkaniowych w Zespole Obsługi Oświaty i Rekreacji w Nakle nad Notecią, uzgodniony ze związkami zawodowymi działającymi w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Nakło nad Notecią, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zobowiązuję dyrektorów oświatowych placówek samorządowych prowadzących wspólną działalność w zakresie pożyczek mieszkaniowych w Zespole Obsługi Oświaty i Rekreacji w Nakle nad Notecią do zapoznania w terminie 30 dni (licząc od dnia wpływu dokumentu do placówki) wszystkich pracowników z treścią zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ANEKS NR 1/2023 z dnia 20 lutego 2023 r.

do Regulaminu gospodarowania scentralizowaną częścią środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych oświatowych placówek samorządowych prowadzących wspólną działalność w zakresie pożyczek mieszkaniowych stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia Dyrektora ZOOR nr ZOOR.IK-0110-6/2015 r. z dnia 30 kwietnia 2015 r. i porozumieniem z dnia 21 marca 2019 r.

§ 1

§ 15 ust. 1 regulaminu otrzymuje brzmienie:

- „ 1. Środki Funduszu przeznacza się na pomoc finansową w formie oprocentowanych pożyczek na:
- 1) remont i modernizację mieszkania/domu – do 30 000 zł,
 - 2) uzyskanie mieszkania/domu (wkład do spółdzielni, zakup mieszkania/domu, adaptacja, budowa domu, zamiana, wykończenie mieszkania/domu otrzymanego w stanie surowym oraz inne formy) oraz wykup kredytu bankowego zaciągniętego na kupno mieszkania/domu, budowę, rozbudowę domu – do 40 000 zł,
 - 3) wykup części zadłużenia kredytowego spółdzielni mieszkaniowej, przypadającej na mieszkanie pożyczkobiorcy, któremu przysługuje spółdzielcze lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego – 40 000 zł,
 - 4) pokrycie kosztów wynikających z tytułu zamiany z lokatorskiego na własnościowe prawo do zajmowania mieszkania – do 40 000 zł,
 - 5) pokrycie kosztów związanych z przekształceniem prawa własności zajmowanego lokalu mieszkalnego – do 40 000 zł,

§ 2

§ 17 otrzymuje brzmienie:

„1. Dokumenty wymagane do wniosku o pożyczkę mieszkaniową na **remont i modernizację** – akt własności zajmowanego mieszkania (domu) lub jego współwłasności albo zaświadczenie o zajmowaniu lokalu mieszkalnego, oświadczenie o przeprowadzeniu remontu domu lub mieszkania (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do regulaminu).”.

§ 3

§ 23 otrzymuje brzmienie:

„Tabela wskaźników i wysokości pożyczek na cele mieszkaniowe”.

| l.p. | Dochód brutto na członka rodziny w odniesieniu do najniższego wynagrodzenia za pracę pracowników wg stanu na dzień 1 stycznia danego roku | Wysokość pomocy socjalnej na remont i modernizację mieszkania bądź domu jednorodzinnego /§15, ust. 1 pkt 1 regulaminu/ | Wysokość pomocy socjalnej na uzyskanie i wykup mieszkania oraz domu jednorodzinnego, pokrycie kosztów... /§ 15, ust. 1 pkt 2,3,4,5 regulaminu/ |
|------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | 0 - 200% | 30 000 zł | 40 000 zł |
| 2. | 201 – 400% | 28 000 zł | 35 000 zł |
| 3. | Powyżej 401% | 26 000 zł | 30 000 zł |

§ 4

Pozostałe postanowienia Regulaminu gospodarowania scentralizowaną częścią środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych oświatowych placówek samorządowych prowadzących wspólną działalność w zakresie pożyczek mieszkaniowych, pozostają bez zmian.

§ 5

Aneks stanowi integralną część Regulaminu gospodarowania scentralizowaną częścią środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych oświatowych placówek samorządowych prowadzących wspólną działalność w zakresie pożyczek mieszkaniowych.

§ 6

Aneks wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W UZGODNIENIU

ZATWIERDZIŁ