

UCHWAŁA NR LXI/1213/2023
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/921/2021 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2022-2026"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172, poz. 1561, poz. 2456) uchwała się co następuje:

§ 1. W „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nakło nad Notecią na lata 2022-2026” stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLII/921/2021 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2022-2026" Rozdział 3 Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach, otrzymuje brzmienie: "3.1. Lokale z mieszkaniowego zasobu Gminy Nakło nad Notecią mogą być sprzedawane najemcom posiadającym zawarte umowy najmu na czas nieokreślony, na ich wniosek. Do sprzedaży stosuje się zasady określone w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz uchwale Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 2 stycznia 2023 r., poz. 18). 3.2. Wykaz lokali mieszkalnych komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców:

Lp.	Miejscowość	Położenie	Numer budynku	Numer lokalu
1.	Nakło nad Notecią	Bohaterów	16	
2.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	19 a	1a
3.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	39	9
4.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	39	12
5.	Nakło nad Notecią	Młyńska	20	1
6.	Nakło nad Notecią	Młyńska	20	1a
7.	Nakło nad Notecią	Młyńska	20	2
8.	Nakło nad Notecią	Młyńska	20	3
9.	Gorzeń		15	1
10.	Gorzeń		15	2
11.	Gorzeń		15	3
12.	Gorzeń		23	1

13.	Gorzeń		23	2
14.	Gorzeń		23	3
15.	Potulice	Bydgoska	7	1
16.	Potulice	Bydgoska	7	2
17.	Potulice	Bydgoska	9	1-2
18.	Potulice	Bydgoska	14	1
19.	Potulice	Działkowa	12	1
20.	Potulice	Polna	11	1
21.	Potulice	Polna	11	2
22.	Potulice	Polna	13	1-2
23.	Polichno		2	1
24.	Polichno		2	2
25.	Polichno		2	3
26.	Polichno		2	4
27.	Polichno		2	5
28.	Polichno		2	6
29.	Rozwarzyn		31	
30.	Suchary		20	1
31.	Suchary		20	2
32.	Suchary		20	3
33.	Suchary		20	4
34.	Suchary		20	5
35.	Suchary		20	6
36.	Nakło nad Notecią	Bohaterów	2	14
37.	Nakło nad Notecią	Bohaterów	2	15
38.	Nakło nad Notecią	Bohaterów	14	5
39.	Nakło nad Notecią	Bohaterów	14	5a
40.	Nakło nad Notecią	Bohaterów	14	6
41.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	27	1
42.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	27	2
43.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	27	5
44.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	27	6
45.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	27	10
46.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	40	9
47.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	40	12
48.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	40	13
49.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	40	20
50.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	41	7
51.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	41	13
52.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	41	18
53.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	41	19
54.	Nakło nad Notecią	Bydgoska	41	20
55.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		51/4
56.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		51/5
57.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		51/8
58.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		51/9
59.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		3/1A
60.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		3/2
61.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		3/3
62.	Nakło nad Notecią	Bydgoska 51-Długa 3		3/4

63.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	15	9
64.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	15	14
65.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	13	2
66.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	13	3
67.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	13	8
68.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	2
69.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	3a
70.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	5
71.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	7
72.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	8
73.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	8a
74.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	9
75.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	10
76.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	10a
77.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	11
78.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	12
79.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	13
80.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	14
81.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29	15
82.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	31	1
83.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	31	2
84.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	31	5
85.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	31	6
86.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	31	7
87.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	31	8
88.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	41	2a
89.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	41	4a
90.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	41	5a
91.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	41	6
92.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	44	2
93.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	44	4
94.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	44	5
95.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	44	6
96.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	44	7
97.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	47	3
98.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	47	4
99.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	47	8
100.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29 oficyna	17
101.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29 oficyna	20
102.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	29 oficyna	21
103.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	16	7
104.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	20	4
105.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	20	9
106.	Nakło nad Notecią	Hallera	25	3
107.	Nakło nad Notecią	Hallera	25	5
108.	Nakło nad Notecią	Hallera	38	4
109.	Nakło nad Notecią	Hallera	38	6
110.	Nakło nad Notecią	Hallera	38	7
111.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	8	1
112.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	8	6

113.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	8	14
114.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	10	3
115.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	35	1a
116.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	35	2
117.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	35	4
118.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	37	6
119.	Nakło nad Notecią	Kościelna	3	3
120.	Nakło nad Notecią	Kościelna	3	4
121.	Nakło nad Notecią	Kościelna	3	5a
122.	Nakło nad Notecią	Kościelna	3	6
123.	Nakło nad Notecią	Kościelna	3	7
124.	Nakło nad Notecią	Kościelna	4	4a
125.	Nakło nad Notecią	Kościelna	4	5
126.	Nakło nad Notecią	Kościelna	4	5a
127.	Nakło nad Notecią	Kościelna	4	6
128.	Nakło nad Notecią	Kościelna	4	7
129.	Nakło nad Notecią	Kościelna	4	8
130.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	1	3
131.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	1	4
132.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	1	8
133.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	1	10
134.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	1	11
135.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	1
136.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	2
137.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	3
138.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	4
139.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	5
140.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	7
141.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	8
142.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	10
143.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	13	14
144.	Nakło nad Notecią	Krzywoustego	15	2
145.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	3	1
146.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	8	1
147.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	8	1a
148.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	8	8
149.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	11	4a
150.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	11	6
151.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	11	7
152.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	11	9
153.	Nakło nad Notecią	Łączna	2	3
154.	Nakło nad Notecią	Łączna	2	6
155.	Nakło nad Notecią	Młyńska	9	1
156.	Nakło nad Notecią	Młyńska	9	5a
157.	Nakło nad Notecią	Młyńska	9	6
158.	Nakło nad Notecią	Młyńska	9	7
159.	Nakło nad Notecią	Młyńska	9	8
160.	Nakło nad Notecią	Młyńska	9	9
161.	Nakło nad Notecią	Młyńska	9	10
162.	Nakło nad Notecią	Młyńska	13	2

163.	Nakło nad Notecią	Młyńska	13	3
164.	Nakło nad Notecią	Młyńska	13	4
165.	Nakło nad Notecią	Młyńska	13	6
166.	Nakło nad Notecią	Młyńska	13	7
167.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	6	1
168.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	6	3
169.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	6	4
170.	Nakło nad Notecią	Pocztowa	6	2
171.	Nakło nad Notecią	Podgórna	5	2
172.	Nakło nad Notecią	Podgórna	5	7
173.	Nakło nad Notecią	Potulicka	20	4a
174.	Nakło nad Notecią	Potulicka	26	1
175.	Nakło nad Notecią	Potulicka	26	3
176.	Nakło nad Notecią	Potulicka	26	4
177.	Nakło nad Notecią	Powstańców Wlkp.	10	4
178.	Nakło nad Notecią	Półwiejska	3	1
179.	Nakło nad Notecią	Półwiejska	3	7
180.	Nakło nad Notecią	Półwiejska	3	10
181.	Nakło nad Notecią	Rynek	7	6
182.	Nakło nad Notecią	Rynek	7	10
183.	Nakło nad Notecią	Sądowa	11	5
184.	Nakło nad Notecią	Sądowa	11	9
185.	Nakło nad Notecią	Sądowa	11	11
186.	Nakło nad Notecią	Sądowa	11	12
187.	Nakło nad Notecią	Sądowa	11	14
188.	Nakło nad Notecią	Staszica	12	1
189.	Nakło nad Notecią	Staszica	12	2
190.	Nakło nad Notecią	Staszica	12	4
191.	Nakło nad Notecią	Staszica	12	8
192.	Nakło nad Notecią	Staszica	12	9
193.	Nakło nad Notecią	Staszica	12	11
194.	Nakło nad Notecią	Staszica	14	1
195.	Nakło nad Notecią	Staszica	14	9
196.	Nakło nad Notecią	Staszica	14	10
197.	Nakło nad Notecią	Staszica	14	11
198.	Karnowo		27	2
199.	Lubaszcz		3	2
200.	Lubaszcz		5	1
201.	Lubaszcz		5	2
202.	Lubaszcz		5	3
203.	Lubaszcz		5	4
204.	Lubaszcz		5	6
205.	Lubaszcz		8	1
206.	Lubaszcz		8	3
207.	Lubaszcz		8	8
208.	Polichno		45	3
209.	Potulice	Al. Parkowa	2	6
210.	Potulice	Al. Parkowa	2	22
211.	Potulice	Działkowa	8	23
212.	Potulice	Działkowa	8	29

213.	Potulice	Działkowa	10	5
214.	Potulice	Działkowa	10	9
215.	Potulice	Działkowa	10	10
216.	Potulice	Działkowa	10	18
217.	Potulice	Działkowa	10	20
218.	Potulice	Działkowa	10	23
219.	Potulice	Działkowa	10	24
220.	Potulice	Działkowa	10	25
221.	Potulice	Działkowa	10	26
222.	Potulice	Działkowa	10	34
223.	Potulice	Działkowa	10	34A
224.	Potulice	Działkowa	10	34B
225.	Potulice	Działkowa	10	35
226.	Potulice	Działkowa	10	37
227.	Potulice	Działkowa	10	38
228.	Potulice	Działkowa	10	39
229.	Potulice	Działkowa	10	39A
230.	Potulice	Działkowa	10	40
231.	Potulice	Działkowa	10	43
232.	Potulice	Działkowa	10	44
233.	Potulice	Działkowa	10	45
234.	Potulice	Leśna	2	1
235.	Potulice	Leśna	2	2
236.	Potulice	Leśna	2	3
237.	Potulice	Leśna	2	4
238.	Potulice	Leśna	2	6
239.	Potulice	Polna	9	2
240.	Potulice	Szkolna	3	2
241.	Potulice	Szkolna	3	6
242.	Potulice	Szkolna	3	14
243.	Potulice	Szkolna	3	15
244.	Potulice	Szkolna	3	23
245.	Potulice	Szkolna	3	27
246.	Potulice	Szkolna	7	3
247.	Potulice	Szkolna	7	6
248.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	1
249.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	6
250.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	8
251.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	12
252.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	13
253.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	14
254.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	16
255.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	18
256.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	30
257.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	32
258.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	33
259.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	35
260.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	37
261.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	40
262.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	41

263.	Nakło nad Notecią	Kilińskiego	2A	44
264.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	36	5
265.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	36	3
266.	Nakło nad Notecią	Dąbrowskiego	36	4

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw, lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172 ze zm.) nakłada obowiązek na Radę Miejską uchwalenia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nakło nad Notecią na lata 2022 - 2026". Niniejszy dokument został przyjęty Uchwałą Nr XLII/921/2021 rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 listopada 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 3 grudnia 2021 r. poz. 6163 ze zm.).

Uchwałą Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r., w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat (Dz. Urz. Woj.-Kuj.-Pom. z dnia 2 stycznia 2023 r.) ustalono zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba zaktualizowania "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nakło nad Notecią na lata 2022-2026."

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski