

UCHWAŁA NR LVIII/1145/2022
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Rozwarzyn, gmina
Nakło nad Notecią.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości, położonej w obrębie Rozwarzyn, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 142/3, o powierzchni 0,0064 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008998/7, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 144/2, stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185



Rozwarzyn, Nakło nad Notecią - ob. wiejski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomość położona w obrębie Rozwarzyn, oznaczona numerem ewidencyjnym 142/3, o powierzchni 0,0064 ha, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Z uwagi na utrudniony dostęp do drogi publicznej wnioskodawcy wystąpili o sprzedaż nieruchomości w celu poprawienia warunków zagospodarowania i uregulowania obsługi komunikacyjnej nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka numer 144/2, będącej ich własnością.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski