

**UCHWAŁA NR LX/1196/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 22 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Lubaszcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Lubaszcz, gmina Nakło nad Notecią, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 382 o powierzchni 0,0533 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00015564/8.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Paweł Wiśniewski**

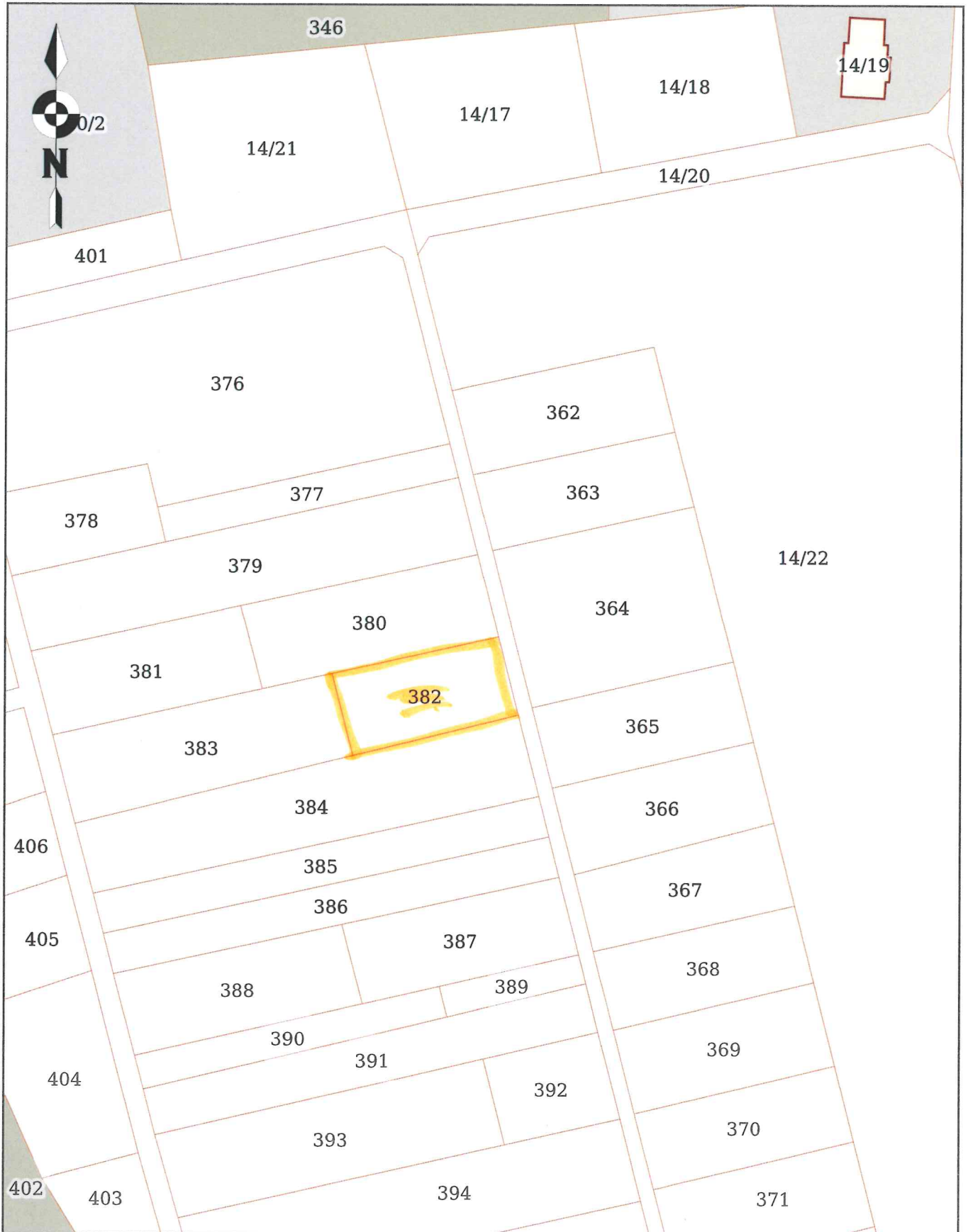
---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185

Mapa

Skala 1:1000



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do zbycia niezabudowana nieruchomość położona jest w miejscowości Lubaszcz i stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią przyjętego uchwałą nr XIII/479/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 czerwca 2016 r. nieruchomość położona jest w terenie o ustaleniu ZD - teren ogródków działkowych. W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Paweł Wiśniewski**