

UCHWAŁA NR LV/1107/2022
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego w rejonie ul. Wspólnej w Nakle nad Notecią**

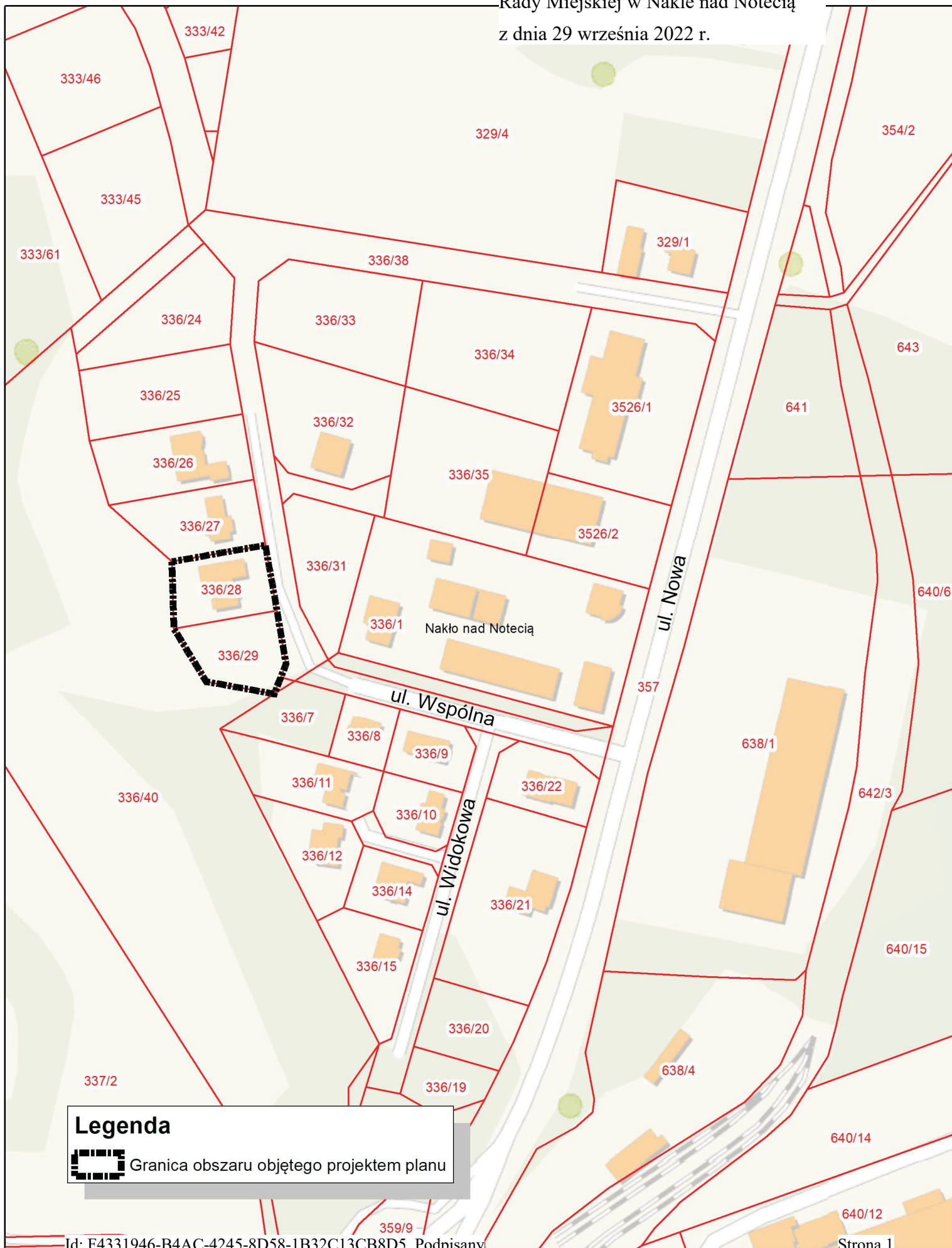
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559)¹⁾ oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Wspólnej w Nakle nad Notecią.
- § 2. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079



Legenda
 Granica obszaru objętego projektem planu

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Wspólnej w Nakle nad Notecią rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zostało wywołane wnioskiem grupy Radnych Klubu Razem dla Nakła. W naszej ocenie istniejący plan po jednej stronie ulicy określa kolor dachu, natomiast po drugiej stronie pomija kolor. Takie uregulowanie spowodowało, że w bezpośrednim sąsiedztwie jeden budynek ma określony kolor dachu, a budynek obok już nie. Przy zmianie planu przeznaczenia działki z parkingowo-składowej na budowlaną wnosimy o uwzględnienie prośby wnioskodawcy działki obok oraz nie określanie koloru pokrycia dachowego. Taka zmiana biorąc pod uwagę, że w tym rejonie planowana ulica zakręca, nie wpłynie na istniejący już tam ład przestrzenny.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski