

Szanowny Panie Przewodniczący, Wysoka Rado

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Nakło nad Notecią według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r.

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 roku poz. 305 ze zm.) opracowano informację o stanie mienia komunalnego Gminy Nakło nad Notecią. Wyszczególnienie posiadanego mienia komunalnego zawarte jest w zestawieniach tabelarycznych do informacji. Gmina Nakło nad Notecią posiada majątek finansowy w kwocie 49.827.500,00 zł, w postaci następujących wniesionych udziałów:

- 12 udziałów po 100.000,00 zł każdy o wartości łącznej 1.200.000,00 zł wniesionych w postaci aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy,
- 5.718 udziałów po 1.000,00 zł każdy o wartości łącznej 5.718.000,00 zł wniesionych do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie,
- 68.683 udziały po 500,00 zł każdy o wartości łącznej 34.341.500,00 zł wniesione do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Nakle nad Notecią,
- 6.311 udziałów po 500,00 zł każdy o wartości łącznej 3.155.500,00 zł wniesionych do Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Spółka z o.o. w Nakle nad Notecią,
- 200 udziałów po 500,00 zł każdy o wartości 100.000,00 zł wniesionych do Spółki z o.o. Nakielski Sport w Nakle nad Notecią,
- 10 udziałów po 530,00 zł każdy o wartości 5.300,00 zł wniesionych do Banku Spółdzielczego w Nakle nad Notecią,

- 1 udział o wartości 10.000,00 zł wniesiony do Spółdzielni Socjalnej „Noteć” w Nakle nad Notecią (50% kapitału udziału spółdzielni),
- 22.972 udziały po 100,00 zł każdy o wartości 2.297.200,00 zł wniesione do MDR Nakło nad Notecią Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz 60.000 udziałów po 50,00 zł wniesionych do Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Bydgoski”.

Gmina Nakło nad Notecią według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku jest właścicielem 742,8728 ha gruntów o wartości 46.736.258,63 zł. Wartość gruntów w stosunku do stanu na dzień 31.12.2020 roku uległa zwiększeniu o 1.536.469,52 zł.

Z tytułu wykonywania prawa własności Gmina w 2021 r. uzyskała łączne dochody w kwocie 3.374.173,24 zł, z wpływów:

- za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – 9.862,14 zł,
- z użytkowania wieczystego nieruchomości – 83.874,66 zł,
- z najmu i dzierżawy składników majątkowych – 2.775.489,52 zł,
- z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 48.306,38 zł,
- z odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 447.295,24 zł,
- ze sprzedaży składników majątkowych – 9.345,30 zł.

Wartość końcowa mienia komunalnego na koniec roku 2021 wyniosła 364.745.680,01 zł,
i jest większa w stosunku do roku 2020 o kwotę 26.196.393,41 zł.

Kierownik Referatu
Podatków i Opłat Lokalnych
Kamila Król