

**UCHWAŁA NR XLVI/999/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 24 lutego 2022 r.

**w sprawie przekazania składników majątkowych w drodze aportu do Społecznej Inicjatywy  
Mieszkaniowej "KZN-Bydgoski" Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą  
w Inowrocławiu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) uchwała się, co następuje:

- § 1. Rada Miejska w Nakle nad Notecią wyraża zgodę na przekazanie do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej "KZN-Bydgoski" Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu jako niepieniężnego wkładu Gminy Nakło nad Notecią w postaci gminnych, niezbudowanych nieruchomości gruntowych, obejmujących działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, obręb Potulice nr:
1. 13/62 o powierzchni 0,1191 ha; zapisana w KW BY1N/00019914/5
  2. 13/63 o powierzchni 0,1243 ha; zapisana w KW BY1N/00020002/9
- § 2. Wartość wnoszonego w postaci nieruchomości, obejmującej działkę nr 13/62 o powierzchni 0,1191 ha aportu wynosi 96 000,00 zł /słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych/. Wartość ta zwiększy kapitał zakładowy spółki.
- § 3. Wartość wnoszonego w postaci nieruchomości, obejmującej działkę nr 13/63 o powierzchni 0,1243 ha aportu wynosi 100 000,00 zł /sto tysięcy złotych/. Wartość ta zwiększy kapitał zakładowy spółki.
- § 4. Wszystkie nowe udziały powstałe w wyniku zwiększenia kapitału spółki w ilości 3920 po 50,00 zł każdy, obejmie Gmina Nakło nad Notecią po wartości nominalnej netto w zamian za wkład niepieniężny wymieniony w §2 i 3, którego wartość została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

## **Uzasadnienie**

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawie przystępowania do spółek oraz wnoszenia majątku na kapitał zakładowy. Gmina Nakło nad Notecią jest współdziałowcem Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej "KZN-Bydgoski" Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu.

Niezabudowane nieruchomości gruntowe objęte niniejszą uchwałą oznaczone jako działki nr 13/62 oraz 13/63, obręb Potulice stanowią wkład niepieniężny Gminy Nakło nad Notecią. Zapewni on Spółce teren, na którym będzie mogła realizować przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlane polegające na budowie budynków mieszkalnych. Wartość składników majątkowych została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 196 000,00 zł, co stanowi 3920 udziałów. Wartość jednego udziału wynosi 50 zł.