

UCHWAŁA NR XXXIX/817/2021
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

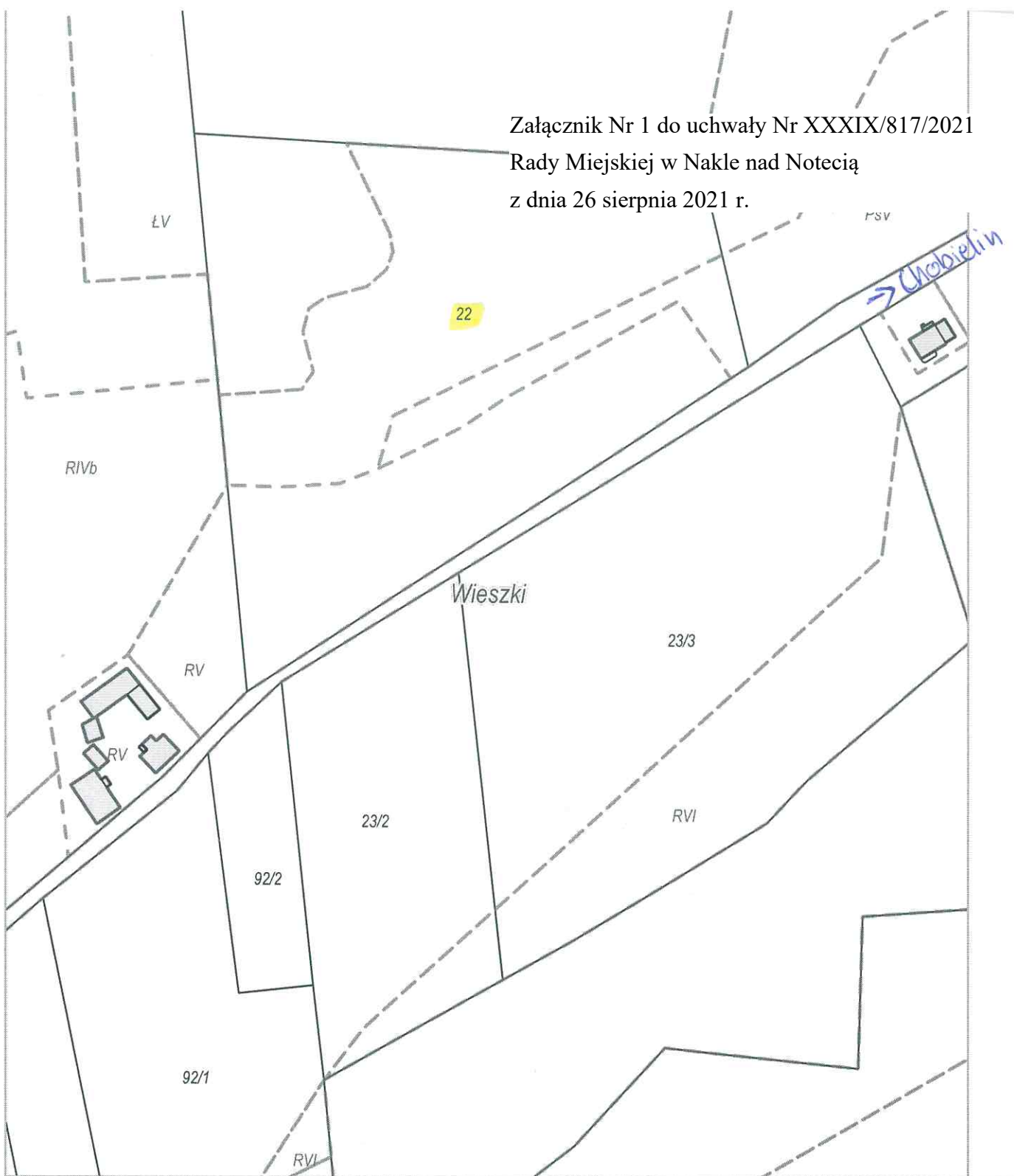
**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie części nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Wieszki, gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm¹⁾) uchwala się co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie części nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Wieszki, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej jako działka nr 22 o powierzchni 2,8000 ha (ok. 600m²), stanowiącej własność osoby fizycznej, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00010470/3.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

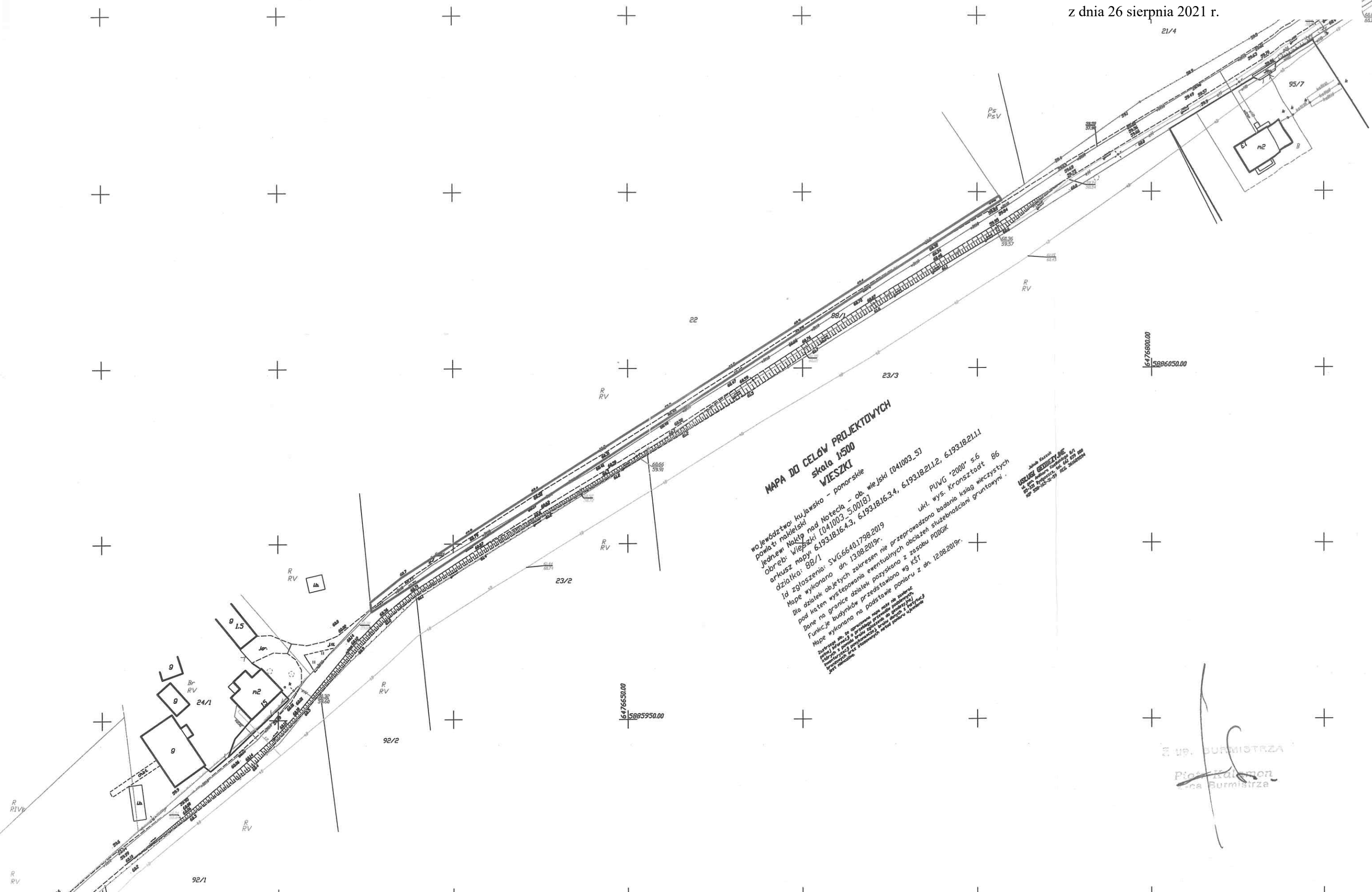
¹⁾ zamiany wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXIX/817/2021
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 26 sierpnia 2021 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXIX/817/2021
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 26 sierpnia 2021 r.

21/4



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500
WIESZKI
województwo kujawsko - pomorskie
powiat: nakleński
jednostka: Nakle nad Notecią - ob. wiejski (041003.5)
obręb: Wieszki (041003.5.0018)
arkusz napy: 6193.18.16.4.3, 6193.18.16.3.4, 6193.18.21.1.2, 6193.18.21.1.1
dziółka: 88/1
Id ogłoszenia: SWG.6640.1798.2019
Data wykonania: 13.08.2019r.
Mapa wykonana na podstawie danych nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych
Dla terenów objętych działkami ewentualnych obciążen służebnościami gruntowymi 86
pod kątem występowania ewentualnych obciążen służebnościami gruntowymi 86
Funkcje budynków przedstawiono wg KST
Dane na granicę przedstawiono wg KST
Mapa wykonana na podstawie planu z dn. 12.08.2019r.
Zastrzeżenie: Mapa jest przeznaczona do celów projektowych i nie stanowi dokumentu prawnego. Nie należy opierać na niej decyzji administracyjnych, skarg, pism sądowych i innych aktów prawnych. Wszelkie zmiany i aktualizacje mapy należy dokonywać zgodnie z aktualnymi przepisami prawa. Mapa jest własnością Biura Inżynierskiego i Geodezyjnego "Kronos" z siedzibą w Nakle nad Notecią, ul. Kronsztadt 86, 85-050 Nakle nad Notecią, tel. 22-760-00-00, fax 22-760-00-01, e-mail: biuro@kronos.pl

Janusz Krawiec
USŁUGI GEODEZYJNE
ul. gen. Kronsztadt 86, 85-050 Nakle nad Notecią
tel. 22-760-00-00, fax 22-760-00-01, e-mail: biuro@kronos.pl

3 up. BURMISTRZA
Piotr Krawiec
Zca Burmistrza

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążenie nieruchomości.

Proponowana do nabycia prawa własności przez Gminę Nakło nad Notecią, części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 22 o powierzchni 2,8000 ha (ok. 600 m²), uregulowana w księdze wieczystej nr BY1N/00010470/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych, położonej w obrębie Wieszki, gmina Nakło nad Notecią, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Dla działki nr 22 w obrębie Wieszki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Kierunków i Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, przyjętego Uchwałą Nr XXIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24.11.2016 przedmiotowa działka zapisana jest w jednostce KDL - teren przeznaczony pod drogę lokalną.

Część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 22 (ok. 600 m²) ma zostać przeznaczona na poszerzenie istniejącej drogi działki nr 88/1 stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, w celu polepszenia bezpieczeństwa i zapewnienia lepszej komunikacji.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.