

**UCHWAŁA NR XXII/509/2020  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Potulice,  
gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.<sup>1)</sup>) uchwal się co następuje:

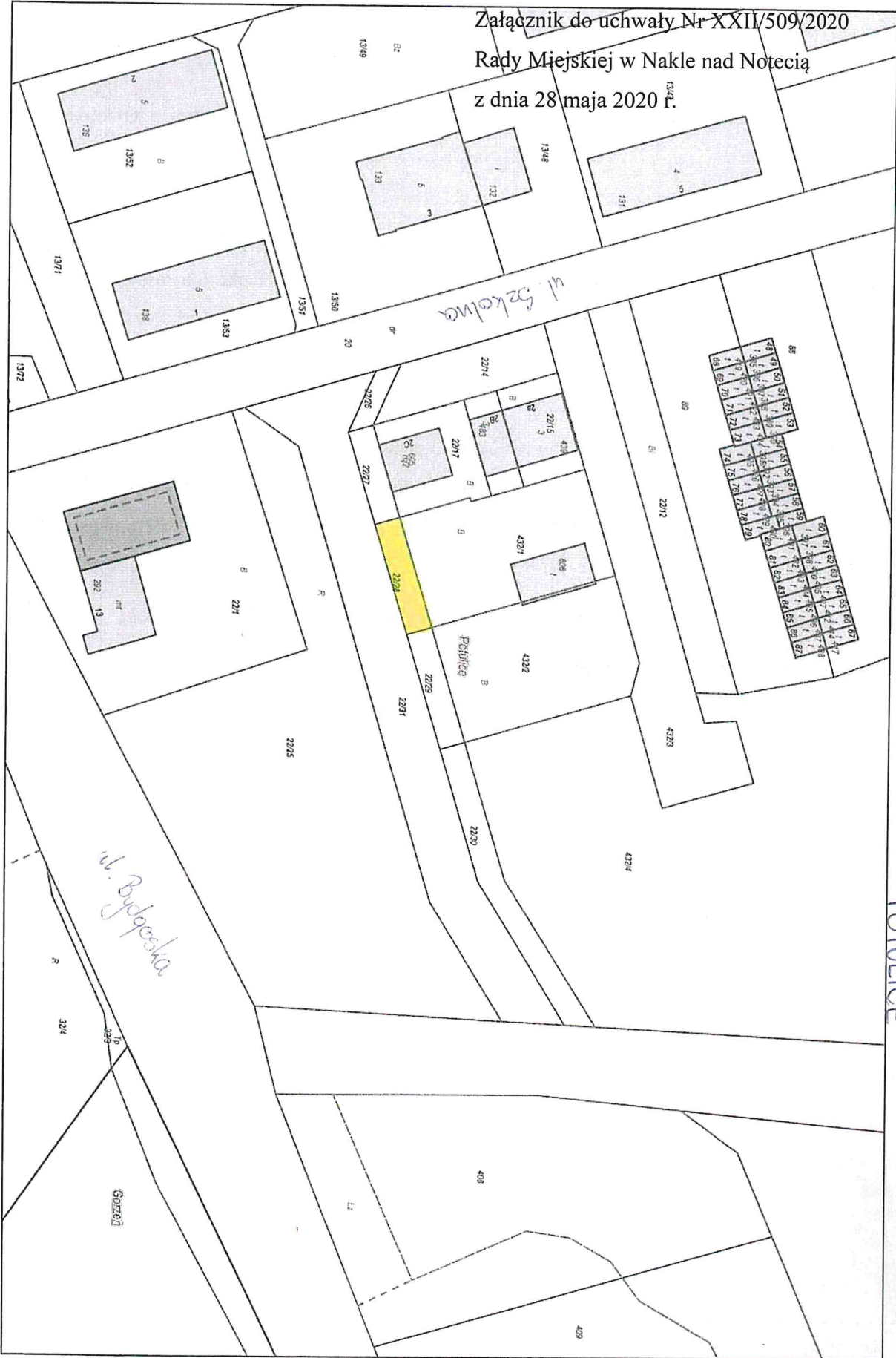
- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w obrębie Potulice, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 22/28 o powierzchni 0,0110 ha dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00019697/7 na poprawienie zagospodarowania działki sąsiedniej numer ewidencyjny 432/1 o powierzchni 0,0802 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00031770/3, stanowiącej własność osoby fizycznej.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄC  
Rady Miejskiej  
Paweł Wiśniewski

---

<sup>1)</sup> 1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284.

Załącznik do uchwały Nr XXII/509/2020  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 28 maja 2020 r.



Wydruk w skali 1:1000

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencyjnego gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mięrowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEwid

Sporządził: Justyna Nalezja

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej działka numer: 22/28 o powierzchni 0,0110 ha, położona w obrębie Potulice, gmina Nakło nad Notecią, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00019697/7 z wpisem prawa własności na rzecz Gminy Nakło nad Notecią.

Właściciel nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 432/1 o pow. 0,0802 ha wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na bezprzetargową sprzedaż w/w działki na poprawienie zagospodarowania działki, stanowiącej jego własność.

Zgodnie z treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Potulice, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/161/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 maja 2011 roku (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2011 r. Nr 177 poz. 1493), grunty działki przeznaczonej na sprzedaż znajduje się w jednostce 1 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
mgr Angelika Szachta