

UCHWAŁA NR XXXVI/790/2021
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 24 czerwca 2021 r.

zmieniająca uchwałę nr XXXIV/718/2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713 zm. poz. 1378, zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 2133, zm. Dz.U. z 2021 r. poz. 11) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11),

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Wprowadza się zmiany do uchwały nr XXXIV/718/2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, o następującej treści:

- 1) zmienia się treść załącznika nr 1 do uchwały, który przyjmuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) zmienia się treść załącznika nr 2 do uchwały, który przyjmuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego			
1. Nazwisko i imię:			
PESEL:		Numer dokumentu <small>potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy (w przypadku braku numeru PESEL):</small>	
2. Adres zamieszkania:			
3. Nazwa i adres zarządcy budynku <small>albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:</small>			
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:			
a) <input type="checkbox"/> najem, podnajem, termin umowy: _____			
b) <input type="checkbox"/> spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)			
c) <input type="checkbox"/> własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej			
d) <input type="checkbox"/> własność innego lokalu mieszkalnego			
e) <input type="checkbox"/> własność domu jednorodzinnego			
f) <input type="checkbox"/> własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal			
g) <input type="checkbox"/> inny tytuł prawny			
h) <input type="checkbox"/> bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego			
5. Powierzchnia użytkowa lokalu:			m ²
a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni ¹⁾ :			m ²
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu:			m ²
6. Liczba osób niepełnosprawnych:			
a) liczba osób poruszających się na wózku inwalidzkim:			
b) liczba innych osób niepełnosprawnych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:			
7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:			
a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie):			JEST ²⁾ BRAK ²⁾
b) sposób uzyskania ciepłej wody (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody):			JEST ²⁾ BRAK ²⁾
c) instalacja gazu przewodowego:			JEST ²⁾ BRAK ²⁾
8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:			
9. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego (wg. deklaracji):			
10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc:			
Zarządca budynku lub inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny potwierdza pkt. 2-5, 7, 10.		Data i podpis zarządcy:	
Podpis przyjmującego wniosek:		Data i podpis wnioskodawcy:	
Pieczęćka wpływu:		UWAGI:	

Objasnienia:

- 1) należy podać w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% , ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%,
- 2) niepotrzebne skreślić.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXVI/790/2021
 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
 z dnia 24 czerwca 2021 r.

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku			
za miesiące:			
Nazwisko i imię:			
Adres zamieszkania:			
Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:			
Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa wnioskodawca	Data urodzenia
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:			
Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki	Źródło dochodu ²⁾	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			
Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego (należy podzielić przez liczbę osób oraz przez 3 miesiące):			

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Podpis osoby przyjmującej deklarację:

Data i podpis osoby składającej deklarację:

Objaśnienia:

- 1) podać liczbę porządkową wg wykazu osób zamieszczonego w tabeli pierwszej
- 2) wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Uzasadnienie

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) rady gmin zostały zobowiązane do podjęcia w terminie do 1 lipca 2021 r. uchwały określającej wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U.z 2019 r. poz. 2133, z późn. zm.). Uchwały rad gmin wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Art. 7 ust 1c i 1d ustawy o dodatkach mieszkaniowych określa wymagane informacje, które powinien zawierać wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego i deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego.

Uchwałą nr XXXIV/718/2021 z dnia 29.04.2021 r. przyjęto wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego. Wojewoda Kujawsko Pomorski w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały, wskazał za nieprawidłowe umieszczenie we wniosku miejsca na podanie informacji dotyczących numeru telefonu, wyszczególnienia kwot wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc, oraz deklarację czy ryczał przekazywać do zarządcy. Ponadto należy umożliwić podanie numeru dokumentu potwierdzającego tożsamość w przypadku braku numeru PESEL. Natomiast deklaracja o dochodach nie powinna zawierać informacji dotyczącej „średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego”.

Zaproponowany projekt wzoru wniosku i deklaracji uwzględnia całość zastrzeżeń organu nadzoru. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.