

**UCHWAŁA NR XXI/484/2020  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

**w sprawie: zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 za część 2020 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 7 ust. 3, art. 20 b i art. 20 d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) oraz art. 15p w związku z art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 zmiany: poz. 567, poz. 568) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 za część roku 2020 r. – za miesiące kwiecień, maj i czerwiec 2020 r.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 uchwały dotyczy czasowego ograniczenia działalności gospodarczej na podstawie przepisów wydanych w związku z ogłoszeniem stanu epidemii i ustanowieniem określonych ograniczeń, nakazów i zakazów polegających na całkowitym zakazie prowadzenia działalności.

**§ 3.** 1. Pomoc, o której mowa w §1 uchwały stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej „*Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19*” i jest zgodna z art. 107 ust. 3 lit. b Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej.

2. Uzyskanie zwolnienia wymaga złożenia do dnia 30 czerwca 2020 r. dokumentów:

a) formularz zgłoszenia o zamiarze skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy publicznej stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,

b) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i ma zastosowanie do rat podatku od nieruchomości, o których mowa w §1.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Paweł Wiśniewski**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXI/484/2020  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 30 kwietnia 2020 r.  
Nakło nad Notecią, dnia .....2020 r.

..... <b>(imię i nazwisko<sup>1</sup>, nazwa przedsiębiorcy<sup>2</sup>)</b>
..... <b>(adres miejsca zamieszkania<sup>1</sup>, adres siedziby<sup>2</sup>)</b>
.....
.....
<b>PESEL<sup>1</sup></b> .....
<b>NIP<sup>2</sup></b> .....
.....
<b>kod działalności (PKD)<sup>3</sup></b>
.....
<b>nr telefonu/adres poczty elektronicznej</b>

**Burmistrz Miasta i Gminy  
Nakło nad Notecią**

**ZGŁOSZENIE ZAMIARU SKORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA  
Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ZA CZĘŚĆ 2020 ROKU**

Na podstawie Uchwały Nr XXI/484/2020 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 za część 2020 r.,

zgłaszam zamiar skorzystania z pomocy publicznej, mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o których mowa w Sekcji 3.1. Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości za:

<sup>1</sup> Dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

<sup>2</sup> Dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej

<sup>3</sup> Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (Dz.U.251.1885 ze zm.) – należy podać klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc w nawiązaniu do rozporządzeń Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii, polegających na całkowitym zakazie prowadzenia działalności

1. budynki związane z prowadzoną działalnością gospodarczą o powierzchni użytkowej  
..... m<sup>2</sup>,

2. grunty związane z prowadzoną działalnością gospodarczą o powierzchni  
..... m<sup>2</sup>,

3. budowle o wartości ..... zł,

którego termin płatności upływa<sup>4</sup>:

**odpowiednio dnia 15 kwietnia, 15 maja, 15 czerwca 2020 r.** – w przypadku przedsiębiorców będących osobami prawnymi oraz jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej

**15 maja 2020 r.** - w przypadku przedsiębiorców będących osobami fizycznymi

.....  
(Podpis wnioskodawcy)

W załączeniu do zgłoszenia formularz informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiący załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXI/ /2020 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia kwietnia 2020 r.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią. Klauzula informacyjna dostępna jest również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem: [bip.gmina-naklo.pl](http://bip.gmina-naklo.pl).

---

<sup>4</sup> Należy zaznaczyć termin płatności raty podatku.



Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
<b>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna<sup>1)</sup></b>	<b>A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce<sup>2)</sup></b>
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/>	1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika <sup>3)</sup> <input type="text"/>
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika <input type="text"/>
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika <input type="text"/>
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) <sup>4)</sup> <input type="text"/>	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)	
<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca (do 10 osób zatrudnionych, roczny obrót lub suma bilansowa do 2 mln euro)	
<input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca (do 50 osób zatrudnionych, roczny obrót lub suma bilansowa do 10 mln euro)	
<input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca (do 250 osób zatrudnionych, roczny obrót lub suma bilansowa do 43 mln euro)	
<input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca	
<b>B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)</b>	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego <sup>5)</sup> ?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Strona 1 z 2	



### C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury<sup>6)</sup>?

tak  nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak  nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a, b lub c, czy zapewniona jest rozdzielność rachunkowa<sup>7)</sup> uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak  nie

nie dotyczy

### D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-1

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak  nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

### E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imię i nazwisko oraz adres wszystkich właścicieli tej spółki

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza)

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).

7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.



## Uzasadnienie

W dniu 31 marca 2020 r. uchwalona została ustawa o zmianie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zmianami). Ustawą wprowadzono liczne rozwiązania w celu złagodzenia skutków społeczno-gospodarczych pandemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2. W ustawie przewiduje się również rozwiązania w zakresie podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 15p wymienionej ustawy rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Ustawa pozostawia gminie decyzję w zakresie określenia grup przedsiębiorców, którzy będą mogli skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości. Jedynym kryterium jest, aby byli to przedsiębiorcy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Wobec powyższego Gmina Nakło nad Notecią, niniejszą uchwałą wskazuje grupę przedsiębiorców, którzy spełniają powyższy warunek, bez konieczności dodatkowej weryfikacji w tym zakresie. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 uchwały odnosi się do grupy przedsiębiorców objętych czasowym ograniczeniem polegającym na całkowitym zakazie prowadzenia działalności gospodarczej wymienionej w przepisach rozporządzeń Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii. Na podstawie rozporządzeń ustanowiony został, do odwołania zakaz prowadzenia działalności polegającej na m.in. przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach, związanej ze sportem, rozrywkowej i rekreacyjnej w szczególności siłowni, klubów fitness, związanej z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi, z działalnością salonów tatuażu, piercingu, masażu, prowadzeniem usług hotelarskich. Z uwagi na niemożność określenia czasu obowiązywania stanu epidemii proponuje się wprowadzenie zwolnienia w podatku od nieruchomości na okres kwiecień, maj, czerwiec 2020 r.

Wsparcie, o którym mowa w uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”. Wartość pomocy nie może przekroczyć, łącznie z inną udzielaną pomocą kwoty 800 000 EUR na przedsiębiorstwo (Sekcja 3.1 Tymczasowych ram).

KIEROWNIK REFERATU

Hanna Kozłowska

SKARBNIK MIASTA I GMINY

Tomasz Angielczyk

