

UCHWAŁA NR XXXIV/724/2021
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

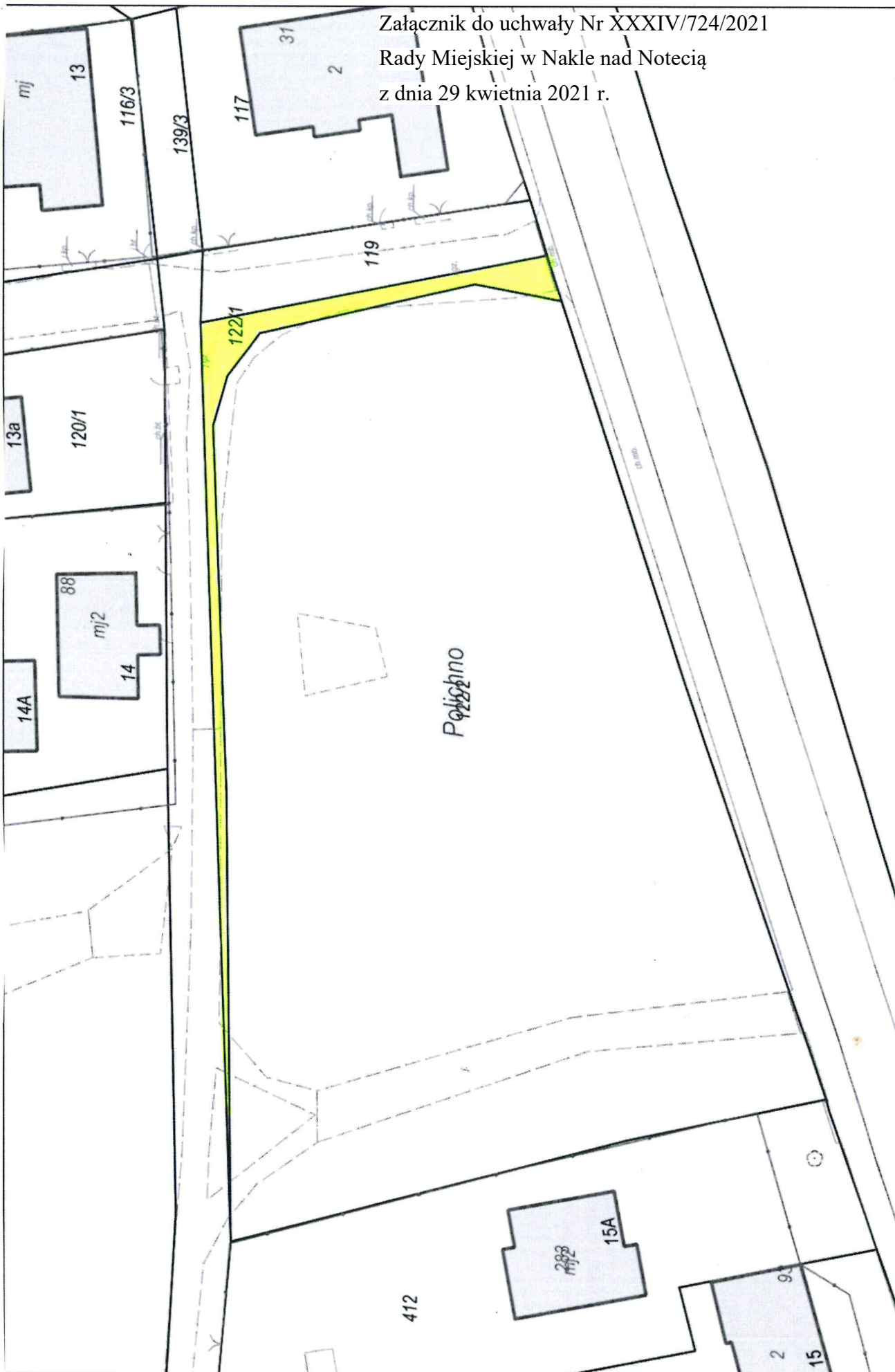
**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej
położonej w obrębie Polichno, gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) w związku z art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2020 r. poz. 2243 tj.) uchwala się co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa - wykonywanie prawa własności Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie, położonej w obrębie Polichno, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 122/1 o powierzchni 0,0145 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00031872/8.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią,
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 roku poz. 1378

Załącznik do uchwały Nr XXXIV/724/2021
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 kwietnia 2021 r.



Uzasadnienie

Zgodnie za art. 18 ust. 1 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążenie nieruchomości.

Proponowane do nieodpłatnego nabycia nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 122/1 o powierzchni 0,0145 ha , uregulowana w księdze wieczystej nr BY1N/00031872/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych, położonej w obręb Polichno, gmina Nakło nad Notecią, stanowiącej własność Skarbu Państwa - wykonywanie prawa własności Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Przedmiotowa działka stanowi poszerzenie dróg wewnętrznych ogólnodostępnych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 119 i 139/5 stanowiące własność Gminy Nakło nad Notecią. Zgodnie z porozumieniem zawartym w dniu 18 czerwca 2020 roku oraz aneksem nr 1 z dnia 30 listopada 2020 r. celem podziału i późniejszego nieodpłatnego nabycia była realizacja inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej w Polichnie na odcinkach od 0 + 0,008 do 0 + 182,1 od 0+ 007,9 do 0 + 155,7 od 0 + 0,00 do 0+ 538,76 km oraz 0 + 006,9 do 0 + 043,2”.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.