

**UCHWAŁA NR XVII/440/2020
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, na dzierżawę w miejscowości Potulice - 16,00 m² z działki ewidencyjnej nr 13/68 o pow. 27 629,00 m², zapisanej w KW BY1N/00019697/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz.1571, poz. 1696, poz. 1815

NOTULICE

Załącznik do uchwały Nr XVII/440/2020

Mapa

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

Skala 1:1000

z dnia 30 stycznia 2020 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, **do wyłącznej właściwości rady gminy należy** między innymi: **podejmowanie uchwał** w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego, **w tym określenie:**

- zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności za zgodą rady gminy.

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek w sprawie zawarcia umowy dzierżawy w miejscowości Potulice - 16,00 m² z działki ewidencyjnej nr 13/68 o pow. 27 629,00 m², zapisanej w KW BY1N/00019697/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią. Poprzednia umowa była zawarta na okres od 27.01.2017r., do 31.12.2019 r.

W związku z powyższym na podstawie ww. przepisów o samorządzie gminnym zachodzi konieczność upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia umowy na okres 5 lat, w trybie bezprzetargowym, na dzierżawę przedmiotowych gruntów.

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Angelika Szachta