

**ZARZĄDZENIE NR 281/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 20 listopada 2024 r.

**w sprawie ustalenia wartości czynszu dla nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w 2024 roku**  
**stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ustaliam wartość czynszu dzierżawnego dla niżej wymienionych nieruchomości:

**I.** Drugi przetarg ustny nieograniczony:

- 1) **Janowo obręb Wieszki** – działka ewidencyjna nr 55 o powierzchni 0,54 ha (RV), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008237/5, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 1000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 2) **Polichno** - działki ewidencyjne: nr 45 o powierzchni 0,8600 ha (ŁIV) dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00006835/3 i część działki nr 275 o powierzchni 0,23 ha (ŁIV), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008178/3 z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 2000,00 złotych (słownie: dwa tysiące 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 3) **Rozwarzyn** - działki ewidencyjne: nr 11 o powierzchni 0,1800 ha (PsV) i nr 26 o powierzchni 0,61 ha (ŁIV-0,3716 ha; ŁV-0,1507 ha; PsV-0,0877 ha), dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008200/7 z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 1500,00 złotych (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 4) **Rozwarzyn** - działka ewidencyjna 89/1 o powierzchni nr 1,80 ha – część działki o powierzchni 1,2099 ha (RV-0,2214 ha; ŁV-0,1479 ha; ŁVI-0,8406 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008512/7 z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 2200,00 złotych (słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.

**II.** Pierwszy przetarg ustny nieograniczony:

- 1) **Gorzeń** – działka ewidencyjna nr 182/8 o powierzchni 1,7059 ha (RV-0,5650 ha; RVI-1,12 ha; W-0,0209 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008183/1, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 2700,00 złotych (słownie: dwa tysiące siedemset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 2) **Występ** - część działki ewidencyjnej nr 215/13 o powierzchni 0,5000 ha (RVI-0,2000 ha; ŁIV-0,3000 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę

wieczystą BY1N/00008959/2, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata .Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 900,00 złotych (słownie: dziewięćset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.

§ 2. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Piotr Kalamon

Z-ca Burmistrza