

UCHWAŁA NR IV/94/2024
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego bonifikat na wykup mieszkania komunalnego

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2024 r. poz. 609, poz. 721), art. 241 i art. 242 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wniosek SWZCZD czy to warto? z dnia 18 marca 2024 r. dotyczący wprowadzenia 99% bonifikaty na wykup mieszkania komunalnego dla osób zasłużonych dla powiatu/gminy i kombatantów, po jego rozpatrzeniu, uznaje się za nie zasługujący na uwzględnienie.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią do poinformowania wnioskodawcy o sposobie rozpatrzenia wniosku.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

Uzasadnienie

Do Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w dniu 9 sierpnia 2024 r. został przekazany wniosek z dnia 18 marca 2024 r. złożony drogą elektroniczną przez Pana Piotra Wawrzyniaka działającego w imieniu przez SWZCZD czy to warto? dotyczący wprowadzenia 99% bonifikaty na wykup mieszkania komunalnego dla osób zasłużonych dla powiatu/gminy i kombatantów. Jako kluczowy argument za wprowadzeniem bonifikaty wskazany został aspekt nierówności społecznej. Okolicznością przemawiającą za wprowadzeniem bonifikaty we wskazanej wysokości, zdaniem wnioskodawcy jest także aspekt zamieszkiwania i płacenia czynszu przez kilkanaście czy też kilkadziesiąt lat.

Stosownie do § 79 ust. 5 pkt 2 Statutu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, Przewodniczący Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią, przekazał przedmiotowy wniosek do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja rozważyła zasadność wniosku i po analizie obecnie obowiązującej uchwały Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat uznała, że przyjęte wysokości bonifikat, które sięgają nawet 85% są wysokimi „zniżkami” dla najemców lokali komunalnych. Zastosowanie bonifikaty w jeszcze wyższej wysokości nie zlikwiduje nierówności społecznej.

Aspekt nierówności społecznych jest istotną kwestią, który to jednak obszar jest wspomagany przez Gminę Nakło nad Notecią na wielu płaszczyznach działalności m.in. przez realizowanie zadań z zakresu szeroko pojętej pomocy społecznej, opiekę senioralną, politykę mieszkaniową. Formy takiej pomocy również mają znaczenie dla grupy społeczeństwa, która wymaga wsparcia w codziennym funkcjonowaniu.

Mając na uwadze powyższe rozważania Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała wniosek za nie zasługujący na uwzględnienie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski