

ZARZĄDZENIE NR 258/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 24 października 2024 r.

**w sprawie ustalenia wartości czynszu dla nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy,
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie rt. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustalam wartość czynszu za dzierżawę gruntów na cele handlowe, zlokalizowanych na Śródmiejskim Centrum Targowym w Nakle nad Notecią, dla niżej wymienionych nieruchomości:

1) Dzierżawa gruntów na cele handlowe na działkach ewidencyjnych:

- a) część działek ewidencyjnych nr 2006/16 i nr 2006/17 o łącznej powierzchni 18,30 m² (wiata nr 2 - pawilon nr 1),
- b) część działki ewidencyjnej nr 2006/17 o powierzchni 18,30 m² (wiata nr 2 - pawilon nr 2),
- c) część działki ewidencyjnej nr 2006/17 o powierzchni 18,30 m² (wiata nr 2 - pawilon nr 3),
- d) część działki ewidencyjnej nr 2006/16 o powierzchni 18,30 m² (wiata nr 2 - pawilon nr 4),
- e) część działek ewidencyjnych nr 2006/18 i nr 2006/19 o łącznej powierzchni 18,30 m² (wiata nr 3 - pawilon nr 1),
- f) część działek ewidencyjnych nr 2006/19 i nr 2006/20 o łącznej powierzchni 18,30 m² (wiata nr 3 - pawilon nr 2),
- g) część działek ewidencyjnych nr 2006/19 i nr 2006/20 o łącznej powierzchni 18,30 m² (wiata nr 3 - pawilon nr 3),
- h) część działek ewidencyjnych nr 2006/18 i nr 2006/19 o łącznej powierzchni 18,30 m² (wiata nr 3 - pawilon nr 4), zapisanych w KW BY1N/00021253/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

Cena czynszu dzierżawnego wynosi 20,00 zł/m²/netto/miesięcznie.

2) Dzierżawa gruntów na cele handlowe zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych:

- a) miejsce A - część działek ewidencyjnych nr 1996/8 i nr 2021/6 o łącznej powierzchni 32,00 m²
- b) miejsce B - część działek ewidencyjnych nr 2006/21 i nr 2006/22 o łącznej powierzchni 33,00 m², zapisanych w KW BY1N/00018666/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

Cena czynszu dzierżawnego wynosi 5,00 zł/m²/netto/miesięcznie.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 72/2023 Burmistrza Miasta i Gminy z dnia 6 czerwca 2023 roku.

§ 3. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.