

**ZARZĄDZENIE NR 230/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 18 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 67 i art. 70 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyrażam zgodę, na rozłożenie na 10 rocznych rat ceny sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Paterek, przy ulicy Nadnotecki Park Przemysłowy 12, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1554/9, o powierzchni 0,5000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00031688/1, płatnej w sposób następujący:

- pierwsza rata w kwocie: 31.448,00 zł brutto (trzydzieści jeden tysięcy czterysta czterdzieści osiem zł 00/100) płatna przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
- reszta ceny sprzedaży w kwocie: 283.032,00 zł brutto (dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące trzydzieści dwa zł 00/100) płatna w 9 rocznych ratach każda po: 31.448,00 zł brutto (trzydzieści jeden tysięcy czterysta czterdzieści osiem zł 00/100) wraz z odsetkami od nieuiszczonej ceny oprocentowanymi przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, z terminem płatności do dnia 31 marca każdego roku, przy czym termin płatności drugiej raty przypada na dzień 31 marca 2025 roku.

§ 2. Wierzytelność Gminy Nakło nad Notecią z tytułu rozłożenia na raty ceny sprzedaży podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie na nieruchomości hipoteki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.