

UCHWAŁA NR III/65/2024
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych po wschodniej stronie ul. Podgórnej oraz po południowej stronie ul. Topolowej w Trzeciewnicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024r. poz. 1130) uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych po wschodniej stronie ul. Podgórnej oraz po południowej stronie ul. Topolowej w Trzeciewnicy.
- § 2. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

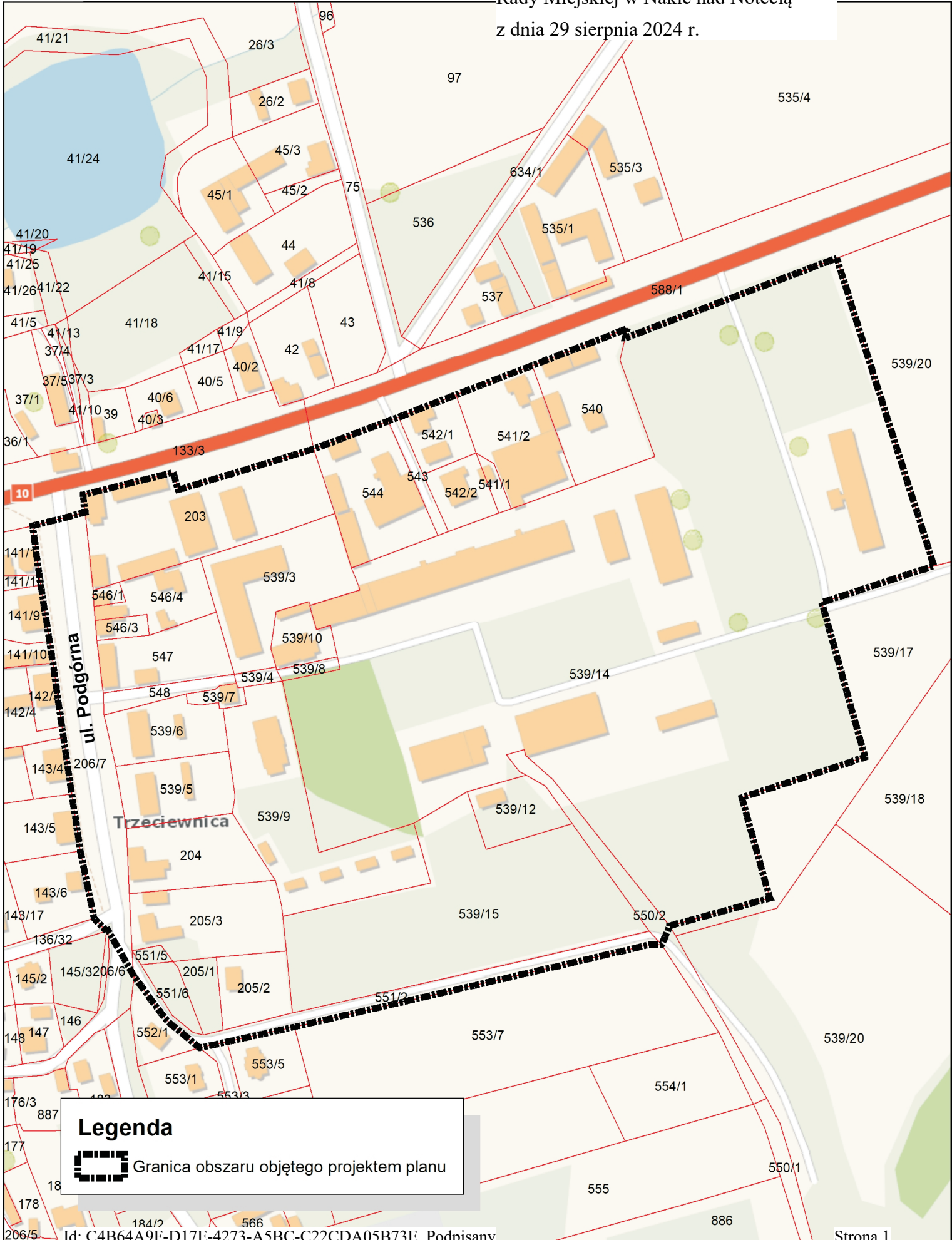
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski




1:2 500

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/65/2024
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 sierpnia 2024 r.



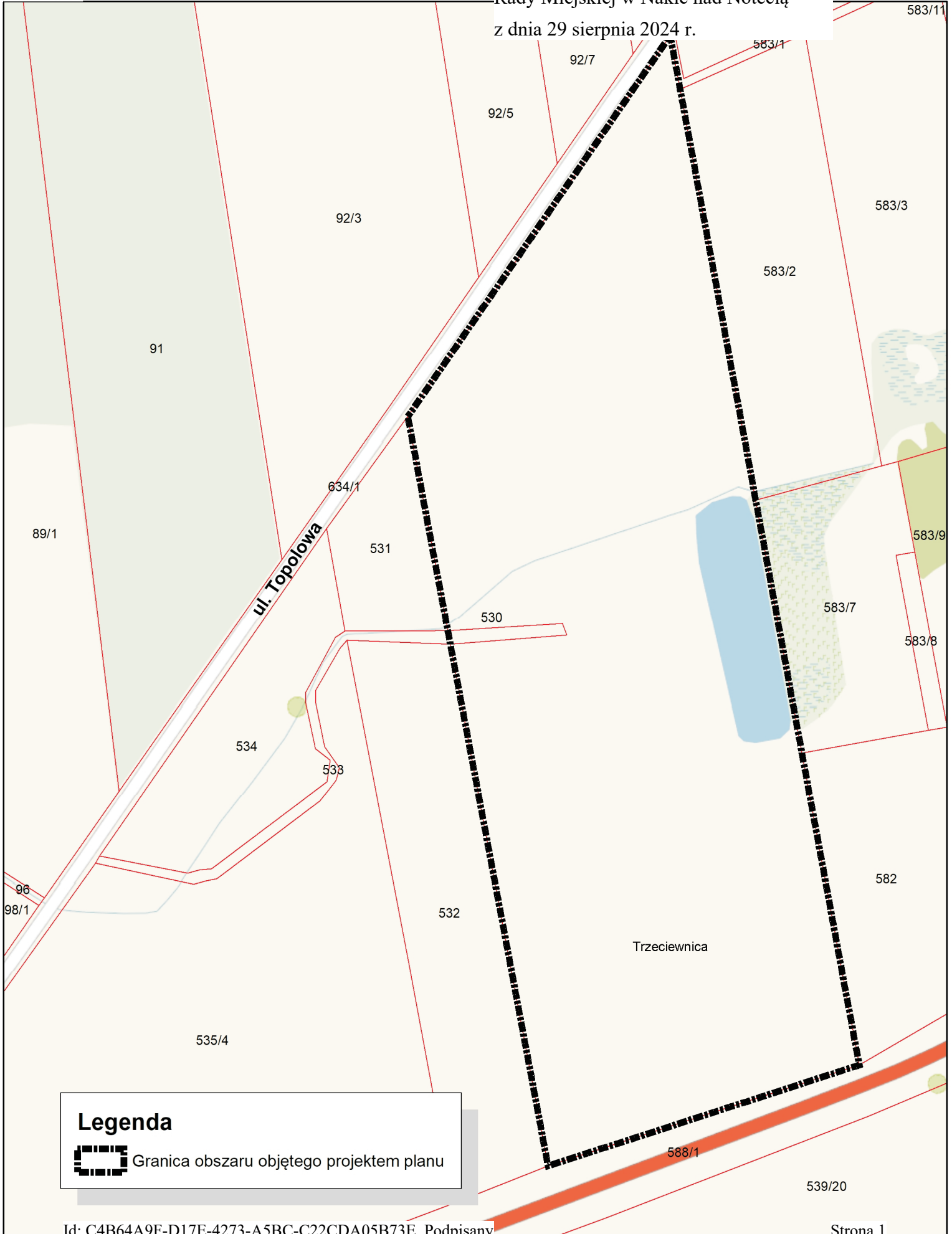
Legenda

 Granica obszaru objętego projektem planu



1:2 500

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr III/65/2024
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 sierpnia 2024 r.



Legenda



Granica obszaru objętego projektem planu

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024r. poz. 1130) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych po wschodniej stronie ul. Podgórznej oraz po południowej stronie ul. Topolowej w Trzeciewnicy rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zostało wywołane wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią w wyniku wniosków właścicieli terenów, a także zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Ponadto stwierdza się, że dokonano analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Wiśniewski