

ZARZĄDZENIE NR 199/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 26 sierpnia 2024 r.

w sprawie ustalenia wartości czynszu dla nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w 2024 roku
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustaliam wartość czynszu dzierżawnego dla niżej wymienionych nieruchomości:

- 1) **Gorzeń** – działka ewidencyjna nr 56/10 o powierzchni 3,0314 ha – część działki o powierzchni 2,33 ha (ŁIV), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00009926/9, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 4 200,00 złotych (słownie: cztery tysiące dwieście 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 2) **Nakło nad Notecią** – działki ewidencyjne: nr 2643/1 o powierzchni 0,6340 ha (RIVb-0,0785 ha; RV-0,1961 ha; PsIV-0,3594 ha) i nr 2643/2 o powierzchni 0,4724 ha (PsIV), dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008505/5, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 2000,00 złotych (słownie: dwa tysiące 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 3) **Nakło nad Notecią** – działka ewidencyjna nr 2644/1 o powierzchni 0,4111 ha (RIVb-0,0703ha; RV-0,0281 ha; PsIV - 0,3127 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/0008505/5, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 800,00 złotych (słownie: osiemset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 4) **Nakło nad Notecią** – działka ewidencyjna nr 2642/3 o powierzchni 2,0414 ha (RV-0,4469 ha; PsIV-1,5945 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008287/0, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 3 700,00 złotych (słownie: trzy tysiące siedemset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.

- 5) **Nakło nad Notecią** – działka ewidencyjna nr 2631/2 o powierzchni 0,4006 ha (RV), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00007821/9, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 800,00 złotych (słownie: osiemset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 6) **Nakło nad Notecią** – działka ewidencyjna nr 3106/1 o powierzchni 1,7284 ha – część działki o powierzchni 1,0874 ha (RIIb-0,1605 ha; RIVa-0,9269 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008551/2, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 2.000,00 złotych (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 7) **Janowo** obręb Wieszki – działka ewidencyjna nr 55 o powierzchni 0,54 ha (RV), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008237/5, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 1000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 8) **Polichno** - działki ewidencyjne: nr 45 o powierzchni 0,8600 ha (ŁIV) dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00006835/3 i część działki nr 275 o powierzchni 0,23 ha (ŁIV), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008178/3 z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 2000,00 złotych (słownie: dwa tysiące 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 9) **Rozwarzyn** - działki ewidencyjne: nr 11 o powierzchni 0,1800 ha (PsV) i nr 26 o powierzchni 0,61 ha (ŁIV-0,3716 ha; ŁV-0,1507 ha; PsV-0,0877 ha), dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008200/7 z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 1500,00 złotych (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.
- 10) **Rozwarzyn** - działka ewidencyjna 89/1 o powierzchni nr 1,80 ha – część działki o powierzchni 1,2099 ha (RV-0,2214 ha; ŁV-0,1479 ha; ŁVI-0,8406 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008512/7 z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu

dzierżawnego wynosi – 2200,00 złotych (słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.

11) **Ślesin** – działka ewidencyjna nr 556/2 o powierzchni 1,35 ha (RIIIb), dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00002236/6, z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy 3 lata. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 2500,00 złotych (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) – za cały okres dzierżawy.

§ 2. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.