

Zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 15 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), w związku z art. 247 i 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zawiadamiam o nieuwzględnieniu petycji z dnia 19.06.2024 r. (złożonej do tut. Urzędu 24.06.2024 r.) w sprawie powstrzymania budowy elektrowni fotowoltaicznej Karnówko o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 29/9 obręb Karnówko, gmina Nakło nad Notecią.

Uzasadnienie

W dniu 24.06.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęła petycja Pani w sprawie powstrzymania budowy elektrowni fotowoltaicznej Karnówko o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 29/9 obręb Karnówko. Po zapoznaniu się z treścią pisma, w myśl art. 3 ustawy o petycjach uznano, że pismo jest petycją i należy je rozpatrzyć zgodnie z ww. ustawą.

Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał dnia 11.07.2024 r. decyzję o warunkach zabudowy dla planowanej inwestycji tj.: budowy elektrowni fotowoltaicznej Karnówko o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 29/9 obręb Karnówko, gmina Nakło nad Notecią. Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia i spełnia wszystkie warunki określone w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), zatem nie ma podstawy by decyzja ta nie została wydana.

Decyzja o warunkach zabudowy nie narusza prawa własności ani uprawnień osób trzecich oraz nie powoduje żadnych skutków materialnych. Nie rodzi również praw do terenu objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, o czym stanowi wprost art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.). Tego rodzaju decyzja służy jedynie określeniu możliwego sposobu zagospodarowania terenu po spełnieniu wymagań wynikających z obowiązującego prawa. Należy podkreślić, że w przypadku spełnienia ww. wymagań organ administracji obowiązany jest wydać decyzję określającą warunki zabudowy.

Informuję jednocześnie, że decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie jest pozwoleniem na budowę i nie przesądza czy dana inwestycja w ogóle powstanie, określa jedynie dopuszczalność danego zamierzenia inwestycyjnego z punktu widzenia przepisów prawa i wskazuje warunki i zasady, którym inwestycja powinna odpowiadać. To organ administracji architektoniczno – budowlanej, w tym przypadku Starosta Nakielski, oceni zgodność projektu budowlanego z decyzją o warunkach zabudowy i wyda ewentualną decyzję o pozwoleniu na budowę czy przyjmie zgłoszenie.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w sentencji.

Ponadto informuję, że zgodnie z pouczeniem zawartym w decyzji o warunkach zabudowy przysługuje Pani prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego od wydanej decyzji w terminie 14 dni od daty jej doręczenia - art. 129 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572).

Pouczenie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a.a

Z up. BURMISTRZA
Miarownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej

Rafał Leppert