

ZARZĄDZENIE 186/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 31 lipca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia,
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), § 1 Uchwały nr XLIV/882/2018 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Długiej, § 1 Uchwały nr II/31/2024 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Paterek, § 1 Uchwały nr II/32/2024 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Paterek, § 1 Uchwały nr II/46/2024 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Paterek, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i o zasięgu co najmniej powiat i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 186/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

z dnia 31 lipca 2024 r.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią **podaje do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Kw nr BY1N/00002123/1, działka nr 3393/1, pow. 0,0210 ha, Nakło nad Notecią ul. Długa	Działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze gminnej, w sąsiedztwie dostęp do uzbrojenia wod.-kan. energetycznego i gazowego. Brak miejscowego planu zagospodarowania	32 200,00 brutto
2.	Kw nr BY1N/00008991/8, działka nr 97/19, pow. 0,3000 ha, Paterek ul. Nadnotecki Park Przemysłowy	Działki niezabudowane, uzbrojone w sieci wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: P.10 - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	202 550,00 brutto
3.	Kw nr BY1N/00008991/8, działka nr 97/20, pow. 0,3000 ha, Paterek ul. Nadnotecki Park Przemysłowy		202 550,00 brutto
4.	Kw nr BY1N/00031688/1, działka nr 1554/9, pow. 0,5000 ha, Paterek ul. Nadnotecki Park Przemysłowy 12	Działka uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną i energetyczną. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: P.10 - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym i przemysłowym stanowiącymi własność dzierżawcy	314 480,00 brutto

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.