

**ZARZĄDZENIE NR 169/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 9 lipca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 roku w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, Uchwały Nr LXXIII/1381/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 października 2023 r. zmieniającej uchwałę nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, zarządzam, co następuje:

- § 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 169/2024  
Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią  
z dnia 9 lipca 2024 r.

Stosownie do przepisu art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1.	KW BY1N/00020000/5 działka nr 29/8, o pow. 0,1425 ha ul. Leśna 2 Potulice	lokal mieszkalny nr 6 (pustostan) zlokalizowany na pierwszym piętrze -poddaszu budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 33,55 m <sup>2</sup>	3355/34422	101.048,40 zł
2.	KW BY1N/00010549/2, działka nr 1993/8 o pow. 0,0772 ha Nakło nad Notecią ul. Bolesława Krzywoustego 1	lokal mieszkalny nr 3 zlokalizowany na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego	lokal mieszkalny - 35,98 m <sup>2</sup> pomieszczenia przynależne: - piwnica o pow. 0,76 m <sup>2</sup> - pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,33m <sup>2</sup>	35/393	119.778,80 zł
3.	KW BY1N/00010549/2, działka nr 1993/8 o pow. 0,0772 ha Nakło nad Notecią ul. Bolesława Krzywoustego 1	lokal mieszkalny nr 8 zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego	lokal mieszkalny - 57,52 m <sup>2</sup> pomieszczenia przynależne: - piwnica o pow. 13,57m <sup>2</sup> - pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,45 m <sup>2</sup>	57/393	185.778,80 zł
4.	KW BY1N/00010549/2, działka nr 1993/8 o pow. 0,0772 ha Nakło nad Notecią ul. Bolesława Krzywoustego 1	lokal mieszkalny nr 10 zlokalizowany na drugim piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego	lokal mieszkalny - 41,27 m <sup>2</sup> pomieszczenia przynależne: - piwnica o pow. 4,26 m <sup>2</sup> - pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,56 m <sup>2</sup>	41/393	137 578,80 zł

\*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

Jednocześnie informuję, że stosowanie się do art. 34 cytowanej na wstępie umowy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach ogólnych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami . Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.