

ZARZĄDZENIE 129/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 5 czerwca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia,
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), § 1 Uchwały nr IX/162/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Paterek, § 1 Uchwały nr XXI/498/2020 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Paterek, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i o zasięgu co najmniej powiat i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 129/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

z dnia 5 czerwca 2024 r.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią **podaje do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Kw nr BY1N/00027801/9, działka nr 478/3, pow. 0,1285 ha, Paterek ul. Rubinowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze nieutwardzonej, dostęp do uzbrojenia wodociągowego i energetycznego od ul. Diamentowej w odległości ok. 50 m, porośnięta samosiejkami, na skaju działki przebiega sieć wodociągowa i energetyczna. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MN.34 - teren zabudowy mieszkaniowej	150.512,00 brutto
2.	Kw nr BY1N/00027800/2, działka nr 478/4, pow. 0,1529 ha, Paterek ul. Rubinowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze nieutwardzonej, dostęp do uzbrojenia wodociągowego i energetycznego od ul. Diamentowej w odległości ok. 60 m, porośnięta samosiejkami, na skaju działki przebiega sieć wodociągowa i energetyczna. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MN.34 - teren zabudowy mieszkaniowej	175.358,00 brutto
3.	Kw nr BY1N/00027799/1, działka nr 478/5, pow. 0,1601 ha, Paterek ul. Rubinowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze nieutwardzonej, dostęp do uzbrojenia wodociągowego i energetycznego od ul. Diamentowej w odległości ok. 70 m, porośnięta samosiejkami, na skaju działki przebiega sieć wodociągowa i energetyczna. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MN.34 - teren zabudowy mieszkaniowej	182.615,00 brutto
4.	Kw nr BY1N/00027798/4, działka nr 478/8, pow. 0,1009 ha, Paterek ul. Rubinowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze nieutwardzonej, dostęp do uzbrojenia wodociągowego i energetycznego od ul. Diamentowej w odległości ok. 40 m, porośnięta samosiejkami. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MN.34 - teren zabudowy mieszkaniowej	124.436,00 brutto

5.	Kw nr BY1N/00027797/7, działka nr 478/9, pow. 0,1011 ha, Paterek ul. Rubinowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze nieutwardzonej, dostęp do uzbrojenia wodociągowego i energetycznego od ul. Diamentowej w odległości ok. 50 m, porośnięta samosiejkami. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MN.34 - teren zabudowy mieszkaniowej	124.928,00 brutto
6.	Kw nr BY1N/00027796/0, działka nr 478/10, pow. 0,1026 ha, Paterek ul. Rubinowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze nieutwardzonej, dostęp do uzbrojenia wodociągowego i energetycznego od ul. Diamentowej w odległości ok. 60 m, porośnięta samosiejkami. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MN.34 - teren zabudowy mieszkaniowej	125.543,00 brutto
7.	Kw nr BY1N/00027795/3, działka nr 478/11, pow. 0,1023 ha, Paterek ul. Rubinowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze nieutwardzonej, dostęp do uzbrojenia wodociągowego i energetycznego od ul. Diamentowej w odległości ok. 70 m, porośnięta samosiejkami. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MN.34 - teren zabudowy mieszkaniowej	125.174,00 brutto
8.	Kw nr BY1N/00008991/8, działka nr 544/11, pow. 0,1513 ha, Paterek ul. Łąkowa	działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze utwardzonej, teren uzbrojony w sieć wodociągową, energetyczną i gazową. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MU.17 - teren zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej	131.900,00 brutto

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.