

ZARZĄDZENIE NR 105/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 15 maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 roku w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, Uchwały Nr LXXIII/1381/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 października 2023 r. zmieniającej uchwałę nr LX/1199/2022 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat, zarządzam, co następuje:

- § 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Nakło nad Notecią, stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 105/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
z dnia 15 maja 2024 r.

Stosownie do przepisu art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1.	KW BY1N/00008217/9, działka nr 2198, o pow. 0,0827 ha Nakło nad Notecią ul. Gen. H. Dąbrowskiego 44	lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany na parterze budynku frontowego	lokal mieszkalny - 40,45 m ² pomieszczenia przynależne: - piwnica o pow. 5,87 m ² -pomieszczenie pod schodami o pow. 0,35m ²	128/1000	95.380,10 zł
2.	KW BY1N/00012368/3, działka nr 2291/3 o pow. 0,0112 ha Nakło nad Notecią ul. Gen. H. Dąbrowskiego 39	lokal mieszkalny nr 12 zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 28,84 m ²	161/1000	70.320,20 zł
3.	KW BY1N/00023867/1, działki nr 2124/1, 2124/13 o pow. 0,4550 ha Nakło nad Notecią ul. Bohaterów 2	lokal mieszkalny nr 15 zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 77,00 m ² pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 15 o pow. 8,30 m ² - garaż w budynku garażowym o pow. 17,70 m ²	1030/12137	287.635,45 zł
4.	KW BY1N/00013542/4, działka nr 103/2, o pow. 0,1898 ha Polichno 2	lokal mieszkalny nr 3 zlokalizowany na pierwszym piętrze -poddaszu użytkowym budynku mieszkalnego	lokal mieszkalny - 75,60 m ² pomieszczenia przynależne: - piwnica o pow. 11,70 m ² - pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 11,80 m ²	991/3437	113.680,10 zł

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

Jednocześnie informuję, że stosowanie się do art. 34 cytowanej na wstępie umowy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach ogólnych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami . Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.